



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882015268106 - 18/05/2015 10:51:04

მომზადების თარიღი  
19/05/2015 14:59:58

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი <b>36</b>	კვარტალი <b>24</b>	ნაკვეთი <b>001</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 694.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>22.29.07.112</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: მშენებარე შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 2329.19
----------------	----------------------	-----------------------	-----------------------	--

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო

**მესაკუთრეები:**

- მანანა მიქელაძე, P/N: 61001005995
- მარინა ხოფერია, P/N: 01010005913
- მელიკო ბერიძე, P/N: 61004044993
- ნანა ღავითაძე, P/N: 01010009393
- ნინო ჩხიკვიფილი, P/N: 61001024570
- ტარიელ ცხვარაძე, P/N: 01001001048
- ამხანაგობა "ლაქვარლოვანი სანაპირო"

**05.36.24.001.01.001**

ტარიელ ცხვარაძე საკუთრება ფართი **სართული 2, ბინა N1**, 100.18 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 11/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 12/11/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**05.36.24.001.01.006**

ნანა ღავითაძე საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 3, ბინა N6**, 100.18 კვ.მ.

- კრების ოქმი N2, N100166853, გაფორმების თარიღი: 25/02/2010, ნოტარიუსი ლ.ჭვდიია

05.36.24.001.01.008

მანანა მიქელაძე

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N8,

46.11 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/05/2014 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

05.36.24.001.01.011

მელიკო ბერიძე

საკუთრება ფართი სართული4,ბინა N11,

100.18 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება (გამოსყიდვის უფლებით) , გაფორმების თარიღი:20/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.36.24.001.01.015

მარინა ხოფერია

საკუთრება ფართი(მშენებარე) სართული4,ბინა N15, 64.90 კვ.მ.

- შენაშენეთა ამხანაგობა 'ლაჯვარლოვანი სანაპირო'-ს წევრთა კრების ოქმი N4 N100497974 , გაფორმების თარიღი:25/05/2010 ,ნოგარიუსი ლ.ჭელია

05.36.24.001.01.020

ნინო ჩხიკვიშვილი

საკუთრება ფართი სართული5,ბინა N20,

64.90 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამხანაგობა "ლაჯვარლოვანი სანაპირო"

**იპოთეკა**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

05.36.24.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

**აღწერა:**

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: შშია ქათამაძე

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.011

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: შშია ქათამაძე P/N: 61002001445;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

05.36.24.001.01.015

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: მარინა ხოფერია P/N: 01010005913;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 64.90 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.006

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ნანა დავითაძე P/N: 01010009393;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.008

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: მანანა მიქელაძე P/N: 61001005995;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი, ფართი 46.11 კვ.მ;

05.36.24.001.01.020

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: ნინო ჩხიკვიშვილი P/N: 61001024570;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 64.90 კვ.მ ფართი;

05.36.24.001.01.001

იპოთეკა, რეესტრის ნომერი N1-9195, დამოწმების თარიღი 13/09/2006, ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი ,

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";

მესაკუთრე: გარიელ ცხვარაძე P/N: 01001001048;

საგანი: 694 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და 100.18 კვ.მ;

**ვალდებულება**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

05.36.24.001.01.020

ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების  
თარიღი: 26/11/2010, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

გამყიდველი: მერაბ ბერიძე P/N: 61010011117;  
მყიდველი: ნინო ჩხიკვიანი P/N: 61001024570;  
საგანი: ფართი 64.90 კვ.მ.;

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დაგვირთული

ყალბა: მოვალე: რეგისტრაციის ნომერი: DE12061905 რეგისტრაციის თარიღი: 03/07/2012 14:31:57 პირი: ბმა  
"ლაქვარლოვანი სანაპირო" 248432995 ობიექტი: დოკუმენტები: აღმასრულებელი: ძირკვაძე ჯამბუელი სუბიექტის  
რეგისტრაცია მოვალეთა რეესტრში 03.07.2012 N A12041052-004 რეგისტრაციის ნომერი: 102014219027  
რეგისტრაციის თარიღი: 01/08/2014 09:15:17 პირი: ამხანაგობა 'ლაქვარლოვანი სანაპირო' ს/ნ 248432995  
ობიექტი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო, 05.36.24.001 დოკუმენტები: მომართვა, NA14057236-  
006/001, 31.07.2014, კერძო აღმასრულებელი ნანა ბერიკვიანი მომართვა, NA14057236-006/002, 07.08.2014,  
კერძო აღმასრულებელი ნანა ბერიკვიანი რეგისტრაციის ნომერი: 102012171586 რეგისტრაციის თარიღი: 16/07/2012  
17:50:52 პირი: ლაქვარლოვანი სანაპირო ს/ნ 248432995 ობიექტი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო,  
05.36.24.001, მიწის ნაკვეთი 694 კვ.მ და 1852.74 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა დოკუმენტები: მომართვა, NA12041052-  
007/001, 13.07.2012, კერძო აღმასრულებელი ჯამბუელ ძირკვაძე რეგისტრაციის ნომერი: 102011166889 რეგისტრაციის  
თარიღი: 29/08/2011 13:20:57 პირი: ამხანაგობა 'ლაქვარლოვანი სანაპირო' ს/ნ 248432995 ობიექტი: უძრავი ნივთი:  
ქალაქი ბათუმი, დასახლება გონიო, 05.36.24.001 დოკუმენტები: განჩინება, სააღსრულებო ფურცელი, N2/ბ-896,  
24.08.2011, ქუთაისის სააპელაციო სასამართლო

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)