



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025536219 - 14/05/2025 11:59:08

მომზადების თარიღი  
28/05/2025 14:40:42

### საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი გლდანი	კვარტალი 11	ნაკვეთი 19	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2810.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.11.19.001.062; 01.11.19.001.031; 01.11.19.001.067; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 - ფართი 355.15 კვ.მ.; N2 - ფართი 481.76 კვ.მ.; N3 - ფართი 369.51 კვ.მ.
01	11	19	001/070	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ეველინა თავაძის ქუჩა, N 88

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025536219 , თარიღი 14/05/2025 11:59:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/05/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N107178 , დამოწმების თარიღი:08/07/2020 ,სსიპ ქ. თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- განკარგულება NA15007566-018/002 , დამოწმების თარიღი:30/06/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს აღსრულების ეროვნული ბიუროს იმერეთის სააღსრულებო ბიურო
- ბრძანება Nბ-19/01251131046-17 , დამოწმების თარიღი:06/05/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი, რეესტრის ნომერი NE-553-11-25805, დამოწმების თარიღი20/12/2020, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N227359 , დამოწმების თარიღი:25/12/2020 , ქ.თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

#### მესაკუთრები:

კახა კახეთელიძე ,P/N: 01011071515

#### მესაკუთრე:

კახა კახეთელიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

# შებლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882022371938

თარიღი 30/05/2022  
15:39:39

საგანი:მიწის ნაკვეთზე ფართობით 10.00 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება მიწის  
ნაკვეთის, საკ. კოდი :01.11.19.003.083 სასარგებლოდ;

უძრავი ქონების სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:30/05/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/06/2022

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)