



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 38.10.36.175

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026685400 - 03/08/2026 11:45:57

მომზადების თარიღი
03/08/2026 13:10:26

საკუთრების განყოფილება

ბონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ჭიათურა	ქალაქი ჭიათურა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
38	10	36	175	დამზღუდვით ფართობი: 1071.00 კვ.მ.
მისამართი: ჭიათურის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი				ნაკვეთის წინა ნომერი:
ჭიათურა, მერაბ კოსტავას II შესახვევი, N 1				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N01/2; N02/1 და N03/1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026514748 , თარიღი 16/06/2026 10:09:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება N4606 , დამონშების თარიღი:13/09/1966 ,ნოტარიუსი ებანოიძე
- სამკვიდრო მონაწილეობა N240367614 , დამონშების თარიღი:26/03/2024 ,ნოტარიუსი მ.მენთეშაშვილი
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:20/02/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაწილეობა N260742552 , დამონშების თარიღი:08/06/2026 ,ნოტარიუსი თამუნა ბუბლაძე
- ცნობა-დახასიათება NTT2026045777 , დამონშების თარიღი:22/06/2026 , ტექნიკური ინვენტარიზაციის არქივი

მესაკუთრეები:

თემური ქაშუშაძე ,P/N: 38001027790

თეონა ახობაძე ,P/N: 01030027647

ირაკლი ბოდუკია ,P/N: 01027033428

ჟუჟუნა მოძღვრიშვილი ,P/N: 01027033427

მესაკუთრე:

ირაკლი ბოდუკია ,ჟუჟუნა

მოძღვრიშვილი

თეონა ახობაძე

თემური ქაშუშაძე

აღწერა:

შენიშვნა N1-დან 58 კვ.მ და დამხმარე ფართი:15 კვ.მ

ნათელა გამსახურდიას, თიურა ვაშაძის და ნუნუ ტუსკიას კუთვნილი წილი

ალიოზა იოსების ძე გაფრინდაშვილის კუთვნილი წილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge