



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025601599 - 28/05/2025 11:51:53

მომზადების თარიღი  
16/07/2025 10:33:32

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>01</b>	<b>14</b>	<b>02</b>	<b>016/008</b>	დამუსგებული ფართობი: 1248.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბესარიონ ქლენცის ქუჩა, N 45				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.14.02.016.001;</b> <b>01.14.02.016.002;</b>
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 02

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025601599 , თარიღი 28/05/2025 11:51:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/07/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ვაკის რაიონის გამგეობის 2000 წლის 24 მაისის N5.8.63 გადაწყვეტილება.
- ხელშეკრულება კაპიტალიდან უძრავი ქონების გაგანის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 05/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 12 მაისს დამოწმებული ნოტარიუსის თ. ვაშაკიძის მიერ რეესტრით N1-517
- ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 12 მაისს დამოწმებული ნოტარიუსის თ. ვაშაკიძის მიერ რეესტრით N1-516.

#### მესაკუთრეები:

ა.ი.პ. "საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიტასი", ID ნომერი: 405033501

#### მესაკუთრე:

ა.ი.პ. "საქველმოქმედო ფონდი საქართველოს კარიტასი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)