



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025752789 - 02/07/2025 14:51:59მომზადების თარიღი
08/07/2025 11:38:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	72	14	029/956	დაზუსტებული ფართობი: 427.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დილომი, ქუჩა ფიროსმანის N21
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.029.937;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 882024754981, თარიღი 28/05/2024 14:10:24
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/06/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N230274699, დამონშების თარიღი: 02/03/2023, ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 30/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 28/05/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზაზა ვაშაყიძე, P/N: 60001003660
ნინო გრიგორიშვილი, P/N: 01008000120

მესაკუთრე:

ნინო გრიგორიშვილი
ზაზა ვაშაყიძე

აღწერა:

იპოთეკა

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაციანომერი
882025753211
თარიღი 02/07/2025
15:35:14

საგანი: მინის ნაკვეთზე ფართობით 22.00 კვ.მ ვრცელდება საჯარო სერვიტუტი;
წერილი N16-01251611063, დამონშების თარიღი 23/06/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების

რეგისტრაცია:
თარიღი 07/07/2025

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაციანომერი
882025752789
თარიღი 02/07/2025
14:51:59

მეორე მხარე: სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური;
საგანი: 427.00 კვ.მ.;
შენიშვნა-ნაგებობის, როგორც მშენებლობის, ასევე ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენარჩუნდება შენობის ფუნქცია „ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი“ და არ მოხდება ობიექტის დაყოფა ცალკეულ საცხოვრებელ ერთეულებად (ბინებად), იდენტიფიცირებად ფართებად.“;

უფლების

გადანყვეტილება № 7527894, დამონშების თარიღი 24/06/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

რეგისტრაცია:
თარიღი 08/07/2025

ყადაღა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: **102024726779 06/12/2024 17:32:08**
მალრამე ზურაბ {პ/ნ 01013016018}
ჭიაურელი მაია {პ/ნ 01027057791}
კიკვაძე მამუკა {პ/ნ 01008050072}
კვიციანი მზიანა {პ/ნ 01007002525}
გრიგორიშვილი ნინო {პ/ნ 01008000120}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, დიდი დიღომი, 01.72.14.004.492, აკრძალოს უძრავი ქონების გასხვისება და უფლებრივად დატვირთვა.
საფუძველი: განჩინება N2/30441-24/330210124010526596 06.12.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი შემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას შემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge