



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024032761 - 11/01/2024 11:35:51

მომზადების თარიღი  
16/01/2024 17:13:58

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი                   | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 687.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.13.47.538; 72.13.47.539; |
|-----------------------------------|---------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01                                | 72      | 13       | 380/005 |                                                                                                                                                                          |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, გლდანო |         |          |         |                                                                                                                                                                          |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015535705 , თარიღი 21/09/2015 13:59:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/09/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება , N73 , გაფორმების თარიღი: 07/03/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- შეთანხმება , N170930554 , გაფორმების თარიღი: 16/08/2017 , ნოგარიუსი ქ. ოდილაძე
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი: 11/07/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 21/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება , N73 , გაფორმების თარიღი: 07/03/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- შეთანხმება , N170930554 , გაფორმების თარიღი: 16/08/2017 , ნოგარიუსი ქ. ოდილაძე
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი: 11/07/2018 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

გელა გამჯაშვილი , P/N: 01002009966

#### მესაკუთრე:

გელა გამჯაშვილი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023823772  
თარიღი 07/08/2023  
14:06:52

საგანი: 7 კვ.მ და 5 კვ.მ დაგვირთულია საჯარო სამართლებრივი სერვიტუტით;

წერილის N16-01232121135, დამოწმების თარიღი 31/07/2023, სსიპ „ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო“

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/08/2023

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)