



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024361120 - 15/03/2024 14:01:13

მომზადების თარიღი  
01/04/2024 10:42:29

### საკუთრების განყოფილება

მონა ფოთი	სექტორი ცენტრი-მალთაყვა	კვარტალი ნაკვეთი 11 592	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1562.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.02.11.343; 04.02.11.345; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
--------------	----------------------------	----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა მალთაყვა, N 51

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024361120 , თარიღი 15/03/2024 14:01:13  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/04/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 15/03/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თორნიკე ბერიძე, P/N: 16001030535

მესაკუთრე:

თორნიკე ბერიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024360289 თარიღი 15/03/2024 12:26:48

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება საქართველოს ბანკი 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1562.00 კვ.მ. შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;  
იპოთეკის ხელშეკრულება #CAH000768565, დამოწმების თარიღი 15/03/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/03/2024

საგადასახადო გირაფენობა:

- საგადასახადო გირაფენობა/იპოთეკა: 102024136586 20/03/2024 11:39:21  
აღმისტერი ნემსაძე ს/ნ 115088635 პ/ნ 42001001525  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგებობა, N0221205, 20.03.2024, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)