



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882010615361 - 19/05/2010 15:04:25

მომზადების თარიღი  
20/05/2010 10:02:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ფოთი	ნაბადა-კუნძული			ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
<b>04</b>	<b>01</b>	<b>09</b>	<b>150</b>	დამუსგებული ფართობი: 1204.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, ქუჩა ღავით აღმაშენებელი, N 50				ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.41.05.010.020;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 2604.00

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008366054 , თარიღი 10/12/2008 14:13:11

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-4244 , დამოწმების თარიღი: 10/05/2007 , ნოგარიუსი მ. წიკლაური
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-1832 , დამოწმების თარიღი: 30/08/2007 , ნოგარიუსი რ. ფიფია
- ინდივიდუალური აღმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი-ბრძანება N166 , დამოწმების თარიღი: 08/05/2008 , თვითმმართველი ქ. ფოთის მერიის არქივქეურისა და აღმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახური
- შეთანხმება 2007 წლის 30 აგვისტოს დადებულ უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ ხელშეკრულება N1-3159 , დამოწმების თარიღი: 15/10/2008 , ნოგარიუსი რ. ფიფია
- შეთანხმება შ.პ.ს.-ს კაპიტალში შენაგანის სახით უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N1-18652 , დამოწმების თარიღი: 09/12/2008 , ნოგარიუსი მ. ბიგვაია

#### მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა", ID ნომერი: 204856263

შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში", ID ნომერი: 204557318

#### მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა"

შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში"

#### აღწერა:

შენობა-ნაგებობის ნულოვან სართულზე განთავსებული 356.10 კვ.მ. პირველ სართულზე განთავსებული 288.50 კვ.მ. ფართი.

შენობა-ნაგებობა გარდა ნულოვანი და პირველი სართულისა

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010602196  
თარიღი 11/05/2010  
11:49:57

იპოთეკარა კომპანია "ჯორჯიან რეალ ესტატი ჰოლდინგ ლიმიტედ" (შპს "საქართველოს  
უძრავი ქონების ჰოლდინგი");  
მესაკუთრე: შპს "ბიზნეს ცენტრი ფოთში" N204557318;  
საგანი: N1 შენობა-ნაგებობა საერთო ფართი: 2604 კვ.მ. გარდა ნულოვანი და პირველი  
სართულისა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/05/2010

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 11/05/2010, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნა კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან, "სახალხო ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.