



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025229319 - 28/02/2025 16:18:01

მომზადების თარიღი  
28/02/2025 16:52:32

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა   | სექტორი    | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება            |
|--|------------|-----------|----------------|--|
| თბილისი  | ნაძალადევი |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო     |
| <b>01</b>                                      | <b>12</b>  | <b>13</b> | <b>018/012</b> | დამუსგებული ფართობი: 131.00 კვ.მ.              |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, რიონჰესის ქუჩა, N 2 |            |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: 18/008;01.12.13.018.008; |
|  |            |           |                | შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1             |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025201209 , თარიღი 19/02/2025 16:10:09  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/02/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

თეა კიგია, P/N: 01019025742

მესაკუთრე:

თეა კიგია

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025229319 თარიღი 28/02/2025 16:18:01

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595; საგანი: დამუსგებული ფართობი: 131.00 კვ.მ., შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233191665, დამოწმების თარიღი: 28/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/02/2025

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)