



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.81.01.241.183

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025063541 - 09/09/2025 11:20:22

მომზადების თარიღი
09/09/2025 22:34:15

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	81	01	241/183	დამუშავებული ფართობი: 1642.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, დაბა კოკორი, კოკორის I ჩიხი, N 13				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.01.06.767;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023199953 , თარიღი 16/03/2023 11:42:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2397729 , დამოწმების თარიღი: 06/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N241
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/03/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/03/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განკარგულება NA22160345-018/001 , დამოწმების თარიღი: 30/01/2023 , სსიპ "აღსრულების ეროვნული ბიურო"

მესაკუთრეები:

გვანცა გიორგაძე , P/N: 35001126597
გიორგი ჩხარტიშვილი , P/N: 35001113676
ლევანი ჭიკაძე , P/N: 35001041785

მესაკუთრე:

გიორგი ჩხარტიშვილი
ლევანი ჭიკაძე
გვანცა გიორგაძე

აღწერა:

621 კვ.მ.
400 კვ.მ.
621 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102023579261 22/11/2023 05:05:08
გვანცა გიორგაძე ს/ნ 777777777 პ/ნ 35001126597
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N00521011 21.11.2023, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge