

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008118935

თარიღი 23/04/2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 23/04/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა <u>ბორჯომი</u>	<u>64</u> (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება <i>შენიშვნა-ნაკებობის რაოდენობა 8 საერთო ფართი 796 კვმ.</i>
სექტორი <u>დაბა ბაკურიანი</u>	<u>10</u> (კოდი)	
კვარტლის № <u>08</u>	ნაკვეთის № <u>395</u>	
ფართობი <u>0</u>	ნაკვეთის კატეგორია:	
ზომის ერთეული <u>კვ.მ.</u> <u>0</u> <u>2035.2</u>	დაზუსტებული <u>დაზუსტებული</u>	
ნაკვეთის მისამართი <u>ბორჯომის რაიონი, დაბა ბაკურიანი, „კოხტის ძირი“.</u>	ნაკვეთის წინა № <u>290.98.39</u>	
უფლება <u>საერთო საკუთრება</u>	ნაკვეთის ფუნქცია <u>არასასოფლო-სამეურნეო</u>	

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
<p><i>უძრავი ქონების ნასყ. ხელშეკ. დამოწ. 30.07.2007 წელს, ქ. თბილისის ნოტ. მ. ბიგვაკას მიერ, რეგისტრის №1-12056. უძრავი ქონების ნასყ. ხელშ. დამოწ. 30.07.2007 წელს, ქ. თბილისის ნოტ. მათა ბიგვაკას მიერ, რეგისტრის №1-12055. უძრავი ქონების ნასყ. ხელშ. დამოწ. 24.07.2001 წელს, ქ. თბილისის ნოტ. ნ. ვინტურის მიერ, რეგისტრის №2-633.</i></p> <p><i>უძრავი ქონების ნასყ. ხელშეკ. დამოწ. 14.12.2002 წელს, ქ. თბილისის ნოტ. ზ. რაზმაძის მიერ, რეგისტრის №6-6685. ბორჯომის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ბრძანება №40, მშენებლობა დაამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების შესახებ, ვაც. 01.02.2008 წელს. საკადასტრო აზომებითი ნახაზი, შედგენილი შ.პ.ს. „გეოგრაფიკი“-ს მიერ.</i></p> <p><i>უძრავი ქონების ნასყ. ხელშეკ. დამოწ. 21.03.2008 წელს, ნოტ. ც. ბერიძის მიერ, რეგისტრის №1-2494.</i></p>	<p><i>ღორისი მარგალიტაძე (პ/ნ. №5152240085)</i></p> <p><i>გერმანია, ქალაქი დიუსელდორფი.</i></p> <p><i>ერეკლე ქიქოძე (პ/ნ. №01017002054), თეიმურაზი მეგრელაძე (პ/ნ. №01008000788), ალექსანდრე ვიდიბერიძე (პ/ნ. №65001000147), დავით ქიქოძე (პ/ნ. №01017006388), ანზორ სვანიძე (პ/ნ. №01009013341), თეიმურაზ სვანიძე (პ/ნ. №01008013797), შალვა სიხარულიძე (პ/ნ. №01015010108).</i></p> <p><i>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 23/04/2008</i></p> <p><i>უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 882008118935</i></p> <p><i>უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 23/04/2008</i></p>

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყაღალა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (ვირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (ვირავნობა), იჯარა	აღწერა
		ვირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებულია

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“