



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 66.43.11.000.231**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026787267 - 02/09/2026 13:51:49

მომზადების თარიღი
08/09/2026 15:38:26

საკუთრების განყოფილება

ბონა გორი	სექტორი ვარიანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები) დამუსტგებული ფართობი: 3817.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (აუზი ფართობით 88.68 კვ.მ.), N2 (აუზი ფართობით 77.27 კვ.მ.), N3 (აუზი ფართობით 68.36 კვ.მ.), N4 (აუზი ფართობით 66.95 კვ.მ.), N5 (აუზი ფართობით კვ.მ.), N6 (აუზი ფართობით 200.18 კვ.მ.), N7 (აუზი ფართობით 200.18 კვ.მ.), N8 ფართობით 9.74 კვ.მ., N9 ფართობით 22.50 კვ.მ. N 10 ფართობით-223.60 კვ.მ. N 11 (წყლის ავზი)
66	43	11	000/231	

მისამართი: რაიონი გორი , სოფელი ახალდაბა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026767336 , თარიღი 27/08/2026 11:15:32
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 66.43.11.000.231/26 , დამოწმების თარიღი: 27/08/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 66.43.11.000.231/26 , დამოწმების თარიღი: 27/08/2026 , ელექტრონული ხელმოწერა

მესაკუთრეები:

ლია ყიფშიძე , P/N: 59001122908

მესაკუთრე:

ლია ყიფშიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026769278
თარიღი 27/08/2026
14:45:43

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3817.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (აუზი ფართობი 88.68 კვ.მ.), N2 (აუზი ფართობი 77.27 კვ.მ.), N3 (აუზი ფართობი 68.36 კვ.მ.), N4 (აუზი ფართობი 66.95 კვ.მ.), N5 (აუზი ფართობი კვ.მ.), N6 (აუზი ფართობი 200.18 კვ.მ.), N7 (აუზი ფართობი 200.18 კვ.მ.), N8 ფართობი 9.74 კვ.მ., N9 ფართობი 22.50 კვ.მ. N 10 ფართობი-223.60 კვ.მ. N 11 (წყლის აუზი);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/09/2026

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი NMA0003707442, დამოწმების
თარიღი 27/08/2026, საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge