



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 03.04.21.354.01.01.210**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025262098 - 28/10/2025 16:19:05

მომზადების თარიღი
03/11/2025 13:36:31

საკუთრების განყოფილება

ბონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ქუთაისი	მუზეუმი				ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
03	04	21	354	01/01/210	ღამუსტებული ფართობი: 4280.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ბუხაიძის დასახლება					ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.04.21.325; 03.04.21.117;
					შენიშვნა-ნაგებობები: შენობა N1 (მშენებარე) საერთო
					ფართობი: 26936.60 კვ.მ.

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025262098 , თარიღი 28/10/2025 16:19:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის საკუთრების გადაცემის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 28/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის საკუთრების გადაცემის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 29/10/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

რუსულანი გოგუაძე, P/N: 60001040865

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი: წილი:
რუსულანი გოგუაძე	საკუთრება	ფართი(მშენებარე) სადარბაზო 3, სართული 7, ბინა N210, კორპუსი "ა"	67.70 კვ.მ.

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge