



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882013585670 - 27/11/2013 21:45:51

მომზადების თარიღი  
28/11/2013 17:00:35

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 15	ნაკვეთი 010/024	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 709.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 10/21, 10/9; 01.14.15.010.021; 01.14.15.010.009; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 1354.24
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ნუცუბიძე , N 51ა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008266265 , თარიღი 05/09/2008 14:47:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/09/2008

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობისა და გამიჯვნის ხელშეკრულება , N1-1329 , გაფორმების თარიღი: 16/11/2007 , ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი
- სანოტარო წესით 2003 წლის 5 მაისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-1836, ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1/1880 , დამოწმების თარიღი: 05/09/2008 , ნოტარიუსი ქ. ბოჭორიშვილი
- ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობის 2005 წლის 23 თებერვლის N2.17.39 დადგენილება
- იჯარის ხელშეკრულება 2006 წლის 23 აგვისტოს დამოწმებული ნოტარიუსის დ.ოყროშიძის შემცველი პირის ლ.ხუნაშვილის მიერ რეესტრით N1-2613
- სანოტარო წესით 2006 წლის 18 ივლისს დამოწმებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3455, ნოტარიუსი ნ. იორამაშვილი).

#### მესაკუთრები:

ავთანდილ ალაღაშვილი , P/N: 01030006270  
ლელია კიკნაძე , P/N: 01018003950  
ნინო კიკნაძე , P/N: 01017017127

#### მესაკუთრე:

ლელია კიკნაძე , ნინო კიკნაძე  
ავთანდილ ალაღაშვილი

#### აღწერა:

2/3 ნაწილი  
1/3 ნაწილი

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882011253343  
თარიღი 30/05/2011  
16:21:03

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: ავთანდილ ალაღაშვილი P/N: 01030006270; ლეილა კიკნაძე P/N:  
01018003950; ნინო კიკნაძე P/N: 01017017127;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი 709.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობა N1 შენობა-ნაგებობის საერთო  
ფართი: 1354.24 ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
02/06/2011

იპოთეკის ხელშეკრულება N509553-ბ, რეგისტრის ნომერი N100863144, დამოწმების  
თარიღი 30/08/2010, ნოტარიუსი ნ. გვაზაფა (რეგ.ნომერი 882010765714; თარიღი  
31/08/2010) ,

შეთანხმება N509553-ბ/1, N509553-ბ, იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის  
შესახებ, რეგისტრის ნომერი N101040891, დამოწმების თარიღი 15/10/2010, ნოტარიუსი ნ.  
გვაზაფა ,

შეთანხმება N509553-ბ/2, 2010 წლის 30 აგვისტოს N509553-ბ იპოთეკის ხელშეკრულებაში  
ცვლილების შეტანის შესახებ , დამოწმების თარიღი 30/05/2011, სსიპ საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013585670  
თარიღი 27/11/2013  
21:45:51

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი";  
მესაკუთრე: ლეილა კიკნაძე P/N: 01018003950; ნინო კიკნაძე P/N:  
01017017127; ავთანდილ ალაღაშვილი P/N: 01030006270;  
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 709.00 კვ.მ. მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობით ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
28/11/2013

იპოთეკის ხელშეკრულება N 123123291865 , დამოწმების თარიღი 27/11/2013,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102013072506 03/04/2013 14:12:51  
ავთანდილ ალაღაშვილი ს/ნ 102287865 პ/ნ 01030006270  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N0053599, 03.04.2013, თბილისის რეგიონული ცენტრი "ძველი თბილისის" გ-ბა

---

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882012069644  
თარიღი 21/02/2012  
10:24:12

მოიჯარე: არასამეწარმეო იურიდიული პირი "ორ აუნერ და ჰანა" 205195457;  
მესაკუთრე: ნინო კიკნაძე P/N: 01017017127; ავთანდილ ალაღაშვილი P/N:  
01030006270; ლეილა კიკნაძე P/N: 01018003950;  
საგანი: 2/3 ნაწილი და 1/3 ნაწილი ;  
საბოლოო თარიღი: 2018 წლის 1 სექტემბრამდე;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/02/2012

იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 06/10/2008, სსიპ "საჯარო რეგისტრის  
ეროვნული სააგენტო" ,

2008 წლის 6 ოქტომბრის იჯარის ხელშეკრულების ცვლილება, რეგისტრის ნომერი  
N120150952, დამოწმების თარიღი 20/02/2012, ნოტარიუსი ნ. მასხულია

---

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში გექნის კური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.