



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882023017098 - 11/01/2023 17:35:19**

მომზადების თარიღი  
**11/01/2023 18:16:27**

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> ნაძალადევი	<b>კვარტალი</b> <b>11</b>	<b>ნაკვეთი</b> <b>037/005</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> თანასაკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დამუსტებელი ფართობი:</b> 1448.00 კვ.მ. <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b> 37; <b>შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი:</b> 1420.00
------------------------	------------------------------	------------------------------	----------------------------------	---

**მისამართი:** ქალაქი თბილისი, ზედაზენის ქუჩა, N 12

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882021903507** , თარიღი **22/10/2021 11:35:17**  
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **28/10/2021**

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ჩუქების თაობაზე , დამონმების თარიღი:22/10/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:23/05/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს თბილისის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:11/04/0212 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2002 წლის 12 ოქტომბერს გაფორმებული ცვლილება 1999 წლის 23 ივლისის N2-490 ხელშეკრულებაში, დამონმებული ნოტარიუსის ნ. გინტურის მიერ რეესტრით N1-9061.
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-9151 , დამონმების თარიღი:30/12/2005 ,ნოტარიუსი მ. წიკლაური
- მინის ნაკვეთის და შენობა-ნაგებობის ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 7 ივნისს, დამონმებული ნოტარიუსის ნ. გინტურის მიერ რეესტრით N2-335.
- სამკვიდრო მონმობა N210967924 , დამონმების თარიღი:07/09/2021 ,ნოტარიუსი დიანა სვანაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-9148 , დამონმების თარიღი:30/12/2005 ,ნოტარიუსი მ. წიკლაური
- მინის ნაკვეთის და შენობა-ნაგებობის ნასყიდობის ხელშეკრულება გაფორმებული 1999 წლის 13 აგვისტოს, დამონმებული ნოტარიუსის ნ. გინტურის მიერ რეესტრით N1-3187.
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:22/05/2015 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი:30/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონმობა N171113815 , დამონმების თარიღი:21/09/2017 ,ნოტარიუსი ნანი სიდამონიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N090487153 , დამონმების თარიღი:09/09/2009 ,ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

#### მესაკუთრეები:

- გიგა ტურაშვილი ,P/N: 01019088714
- გიორგი ბერაძე ,P/N: 01019000491
- თამაზ დოლენჯაშვილი ,P/N: 01019011417
- თამაზი ტურაშვილი ,P/N: 01019023280
- ნათელა დოლიძე ,P/N: 01019006744
- ოთარი ბაბაევი ,P/N: 01019019567
- რამაზი ტურაშვილი ,P/N: 01019001989
- ჯაბა სადუნიშვილი ,P/N: 01019021618
- ჯულიეტა მუხაძე ,P/N: 01020004192

#### მესაკუთრე:

- თამაზი ტურაშვილი
- გიგა ტურაშვილი
- თამაზ დოლენჯაშვილი
- რამაზი ტურაშვილი
- გიორგი ბერაძე
- ჯაბა სადუნიშვილი
- ნათელა დოლიძე

#### აღწერა:

- 15 კვ.მ.
- 15 კვ.მ.
- 70კვ.მ.
- 135 კვ.მ.
- 15 კვ.მ.
- 15 კვ.მ.
- 15 კვ.მ.

## იპოთეკა

### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102022568270 27/11/2022 01:26:32**  
გიგა ტურაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01019088714  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება, **N00132882, 26.11.2022, შემოსავლების სამსახური**

## ვალდებულება

### ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

### მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)