



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882026081635 - 03/02/2026 15:52:15**

მომზადების თარიღი  
**06/03/2026 16:17:37**

### საკუთრების განყოფილება

|                 |                    |           |                |  |
|-----------------|--------------------|-----------|----------------|--|
| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>სამგორი | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1660.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.19.20.030.035</b> ; |
| <b>01</b>       | <b>19</b>          | <b>20</b> | <b>030/009</b> |  |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დასახლება ვარკეთილი, მასივი III, კვარტალი VI, კორპუსი 1

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026019996 , თარიღი 14/01/2026 10:17:44  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მონუმბო N 86890 , დამონუმბების თარიღი: 31/12/2019 , ქ. თბილისის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ერთობა 2007“ კრეის ოქმი N220749572 , დამონუმბების თარიღი: 20/06/2022 , ნოტარიუსი ირმა გოგია

#### მესაკუთრეები:

შპს "ვი.ვი.ენ კომპანი" , ID ნომერი: 406126133

#### მესაკუთრე:

შპს "ვი.ვი.ენ კომპანი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

|  |  |
|--|--|
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br><b>882026019996</b><br>თარიღი <b>14/01/2026 10:17:44</b> | გამყიდველი: ნადეჟდა კვაჭაძე P/N: 61001011181; მამუკა კანდელაკი P/N: 01021017532;<br>საგანი: სართული 1, ბინა N1, ფართი 67.21 კვ.მ; (N882023040167);<br>ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე) N220433037 , დამონუმბების თარიღი: 18/04/2022 , ნოტარიუსი ირმა გოგია ,<br>ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე) , დამონუმბების თარიღი: 14/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , |
| უფლების რეგისტრაცია:<br>თარიღი <b>13/02/2026</b>   |  |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br><b>882026019996</b><br>თარიღი <b>14/01/2026 10:17:44</b> | გამყიდველი: ლუბა ინჩკირველი P/N: 01027058008;<br>საგანი: ბინა N3, ფართი 51.89 კვ.მ. ; (882023035537) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;<br>ხელშეკრულება , N220165088 , გაფორმების თარიღი: 18/02/2022 , ნოტარიუსი ირმა გოგია ,<br>ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი: 18/04/2022 , ნოტარიუსი ირმა გოგია ,   |
| უფლების რეგისტრაცია:<br>თარიღი <b>13/02/2026</b>   |  |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br><b>882026019996</b><br>თარიღი <b>14/01/2026 10:17:44</b> | გამყიდველი: არტურ ოვანესიან P/N: 01027020221; გაგიკ ოვანესიანი P/N: 01027018562;<br>საგანი: (882023040471) ბინა N4, ფართი 67,46 კვ.მ ;<br>ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  |
| უფლების რეგისტრაცია:<br>თარიღი <b>13/02/2026</b>   |  |

10:17:44 ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის და ვალდებულების რეგისტრაციის თაობაზე), დამონშების თარიღი 10/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი 882026019996, დამონშების თარიღი 18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

თარიღი 13/02/2026 ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი 882026019996, დამონშების თარიღი 11/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996 ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი 882026019996, დამონშების თარიღი 21/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

თარიღი 14/01/2026

10:17:44

გამყიდველი: ლევანი ბერიაშვილი P/N: 01027032893; საგანი:(882023040472) ბინა N5, ფართი:32.23 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

უფლების რეგისტრაცია: ხელშეკრულება N220153690 , დამონშების თარიღი:16/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

თარიღი 13/02/2026 ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996

თარიღი 14/01/2026

10:17:44

გამყიდველი: ვერა გრიშინა P/N: 01027014239; საგანი:(882023040473) ბინა N6, ფართი 50.84 კვ.მ;

უფლების რეგისტრაცია: ხელშეკრულება N220138248 , დამონშების თარიღი:11/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

თარიღი 13/02/2026 ხელშეკრულება N220166185 , დამონშების თარიღი:18/02/2022 ,ნოტარიუსი ი.გოგია ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996

თარიღი 14/01/2026

10:17:44

გამყიდველი: თამაზ ასოვეი P/N: 01011040075; მურაზ ასოვეი P/N: 01027003834 C/N: 46 08 747733; საგანი:(882023040475) ბინა N7, ფართი 67.63 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

უფლების რეგისტრაცია: ხელშეკრულება N220144568 , დამონშების თარიღი:14/02/2022 ,ნოტარიუსი ი.გოგია ,

თარიღი 13/02/2026 ხელშეკრულება N220184735 , დამონშების თარიღი:23/02/2022 ,ნოტარიუსი ი.გოგია ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996

თარიღი 14/01/2026

10:17:44

გამყიდველი: თამარ კერესელიძე P/N: 01027030204; საგანი:(882023040476) სადარბაზო 1,სართული 3,ბინა N8, ფართი 32.28 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

უფლების რეგისტრაცია: ხელშეკრულება N220149672 , დამონშების თარიღი:15/02/2022 ,ნოტარიუსი ი. გოგია ,

თარიღი 13/02/2026 ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996

თარიღი 14/01/2026

10:17:44

გამყიდველი: ლევან დანელია P/N: 29001008995; საგანი:სართული 3,ბინა N9, ფართი 50.76 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

უფლების რეგისტრაცია: ხელშეკრულება N220154678 , დამონშების თარიღი:16/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

თარიღი 13/02/2026 ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18.04.2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996

თარიღი 14/01/2026

10:17:44

გამყიდველი: აშოტ ოგანიანი P/N: 01027013674; ვალენტინა ოგანიანი P/N: 01027027528; საგანი:(882023040479) ბინა N10, ფართი 66.16 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;;

უფლების რეგისტრაცია: ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

თარიღი 13/02/2026 ხელშეკრულება , N220168361 , გაფორმების თარიღი:18/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა

**რეგისტრაცია:** გოგია, ,  
**თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება , N220172683 , გაფორმების თარიღი:21/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996**  
**თარიღი 14/01/2026 10:17:44** **გამყიდველი:** მარინა გაგნიძე P/N: 57001006717;  
საგანი:(882023040481) ბინა N11, ფართი 32.09 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

**უფლების რეგისტრაცია:** ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220429947, დამონშების თარიღი18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
**თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220156713, დამონშების თარიღი16/02/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996**  
**თარიღი 14/01/2026 10:17:44** **მომავალი მესაკუთრე:** ჟანა ვართანოვა P/N: 01026008531;  
საგანი:(882023040252) სადარბაზო 1,სართული 4,ბინა N12, ფართი 48.31 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

**უფლების რეგისტრაცია:** ხელშეკრულება N 220480553 , დამონშების თარიღი: 29/04/2022 ,ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
**თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996**  
**თარიღი 14/01/2026 10:17:44** **გამყიდველი:** გივი ხორბალაძე P/N: 01027037310;  
საგანი:(882023040726) ბინა N13, ფართი 50.69 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

**უფლების რეგისტრაცია:** ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220429947, დამონშების თარიღი18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
**თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220156713, დამონშების თარიღი16/02/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996**  
**თარიღი 14/01/2026 10:17:44** **გამყიდველი:** ეკატერინე გრიშაშვილი P/N: 06001007241;  
საგანი: (882023040727) ბინა N14, ფართი 28.21 კვ.მ. ;  
მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები ;

**უფლების რეგისტრაცია:** ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
**თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება N220144563 , დამონშების თარიღი:14/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996**  
**თარიღი 14/01/2026 10:17:44** **გამყიდველი:** ვლადიმერ ებილაშვილი P/N: 01027002296;  
საგანი:(882023040729) სართული 1,ბინა N15, ფართი 72.50 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

**უფლების რეგისტრაცია:** ხელშეკრულება N220398565 , დამონშების თარიღი:11/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
**თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996**  
**თარიღი 14/01/2026 10:17:44** **გამყიდველი:** მურაბ როსტომაშვილი P/N: 01013000363; ნუგზარ ნიკოლოზიშვილი P/N: 13001000730;  
საგანი:(882023040730) ბინა N16, ფართი 51.42 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

**უფლების რეგისტრაცია:** ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
**თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება N220153310 , დამონშების თარიღი:16/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996**  
**თარიღი 14/01/2026 10:17:44** **გამყიდველი:** ირმა ჯაფარაშვილი P/N: 01027020268;  
საგანი: (882022488891) ბინა N17,ფართი 28.68 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

**უფლების რეგისტრაცია:** ხელშეკრულება N220153289, დამონშების თარიღი:16/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
**თარიღი 13/02/2026**

თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026

ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

ხელშეკრულება , N220144563 , გაფორმების თარიღი:14/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

სამკვიდრო მონუმბა, რეესტრის ნომერი N250153817, დამონშების თარიღი11/02/2025, ნოტარიუსი ნათელა კობიაშვილი,

ხელშეკრულება მოთხოვნის დათმობის და ვალის გადაკისრების შესახებ, რეესტრის ნომერი N250255959, დამონშების თარიღი06/03/2025, ნოტარიუსი ქეთევან ბოჭორიშვილი ,

თანხმობა, დამონშების თარიღი17/03/2025, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

გამყიდველი: ვახტანგ ჭიკაძე P/N: 01027013082;

საგანი:(882023040732) ბინა N18, ფართი 74.42 კვ.მ.;

მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები ;

ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

ხელშეკრულება N220144563 , დამონშების თარიღი:14/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

მომავალი მესაკუთრე: მამუკა ქისტაური P/N: 14001005799;

საგანი:(892025486638) სართული 3,ბინა N19, ფართი 50.63 კვ.მ;

ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

ხელშეკრულება(უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე) , რეესტრის ნომერი N251561438, დამონშების თარიღი14/11/2025, ნოტარიუსი ა.კაკულია ,

ხელშეკრულება(უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე) , რეესტრის ნომერი N251564198, დამონშების თარიღი17/11/2025, ნოტარიუსი ა.კაკულია ,

გამყიდველი: ხათუნა დიდმელაშვილი P/N: 01027008853;

საგანი:(882023040739) ბინა N20, ფართი:28.38 კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის,

ვალდებულების შესრულებამდე "შემსრულებელს" (შპს "ვი.ვი.ენ კომპანი" (406126133))

ეკრძალება მიმღებისთვის (ხათუნა დიდმელაშვილი P/N: 01027008853) გადასაცემი უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით დატვირთვა ან სხვაგვარად განკარგვა, მიმღების თანხმობის გარეშე ;

ხელშეკრულება N220429947, დამონშების თარიღი: 18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

ხელშეკრულება N220138427 , დამონშების თარიღი:11/02/2022 ,ნოტარიუსი ი.გოგია ,

გამყიდველი: ბიჭიკო დეკანოზიშვილი P/N: 01027043995;

საგანი:(882023040880) ბინა N21, ფართი 65.93 კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

ხელშეკრულება N220166185 , დამონშების თარიღი:18/02/2022 ,ნოტარიუსი ი.გოგია ,

გამყიდველი: ჟანა მარტიროსიანი P/N: 01027011463; კარინე მარტიროსიანი P/N:

01027042087; ქრისტინა მარტიროსიანი P/N: 01027018478;

საგანი:(882023040917) ბინა N22, ფართი 50.79 კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;

ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220156713, დამონშების თარიღი16/02/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220429947, დამონშების თარიღი18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

გამყიდველი: ცისანა ნამალაშვილი P/N: 01004012983;

საგანი: (882023040943) ბინა N23, ფართი 28.61 კვ.მ;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის,

ვალდებულების შესრულებამდე "შემსრულებელს" (შპს "ვი.ვი.ენ კომპანი" (406126133))

- 10:17:44** ეკრძალება მიმღებისთვის (ცისანა წამალაშვილი პ/ნ 01004012983) გადასაცემი უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით დატვირთვა ან სხვაგვარად განკარგვა, მიმღების თანხმობის გარეშე.;
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026** ხელშეკრულება N220429947, დამონშების თარიღი: 18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება N220138427, დამონშების თარიღი: 11/02/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996 თარიღი 14/01/2026 10:17:44** გამყიდველი: ფატიმა ჯიმშიტაშვილი P/N: 01029001017; საგანი:(882023040973) ბინა N25, ფართი 54.85 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება N220240625 , დამონშების თარიღი:09/03/2022 ,ნოტარიუსი ი.გოგია ,  
ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026** გამყიდველი: ქეთევან მამულაშვილი P/N: 01020007484; საგანი:(882023041013) ბინა N26,ფართი 29.06 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;; ;  
ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220183760, დამონშების თარიღი 23/02/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220429947, დამონშების თარიღი18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026** გამყიდველი: დარეჯან გომუანი P/N: 01027047451; საგანი:(882023041049) ბინა N27, ფართი 77.45 კვ.მ.; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება N220149672 , დამონშების თარიღი:15/02/2022 ,ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996 თარიღი 14/01/2026 10:17:44** გამყიდველი: თამაზ ქავთარაძე P/N: 12001006962; საგანი:(882023041075) ბინა N28, ფართი 54.10 კვ.მ. ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით. ვალდებულების შესრულებამდე „შემსრულებელს“ ეკრძალება მიმღებთათვის გადასაცემი უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით დატვირთვა ან სხვაგვარად განკარგვა, მიმღებ(ებ)ის თანხმობის გარეშე; ;  
ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება , N220183774, გაფორმების თარიღი:23/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026** გამყიდველი: კობა ლეკიშვილი P/N: 01027017856; საგანი:ბინა N30, ფართი 80.80 კვ.მ; მხარეები ვალდებულნი არიან შეასრულონ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები ;  
ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება N220144563 , დამონშების თარიღი:14/02/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996 თარიღი 14/01/2026 10:17:44** გამყიდველი: კარინე მარტიროსიანი P/N: 01027042087; საგანი:ბინა N31, ფართი 50.42 კვ.მ; ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება N220180331 , დამონშების თარიღი:22./02./2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება N220429947 , დამონშების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026**
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026019996 თარიღი 14/01/2026 10:17:44**
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2026**

რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882026019996  
თარიღი 14/01/2026  
10:17:44

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი 13/02/2026

გამყიდველი: იმედა მჭედლიშვილი P/N: 01027038023;  
საგანი:(882023041199) სადარბაზო3,სართული3,ბინა N32, ფართი 31.82 კვ.მ ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება N220173593 , დამონშების თარიღი:21/02/2022 ,ნოტარიუსი ი. გოგია ,

გამყიდველი: მარინა კაზაროვა P/N: 01027050158;  
საგანი:(882023041232) სართული3,ბინა N33, ფართი 84.24 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;  
ხელშეკრულება N220149672 , დამონშების თარიღი:15/02/2022 ,ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება , N220429947 , გაფორმების თარიღი:18/04/2022 ,ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

გამყიდველი: მირიანი იმნაძე P/N: 65040000101;  
საგანი:(882023041317) ბინა N35, ფართი - 31.99 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220429947, დამონშების თარიღი18/04/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N220156713, დამონშების თარიღი16/02/2022, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,

გამყიდველი: ბესიკ გენაძე P/N: 18001057632; თინა მანაგაძე P/N: 55001009417;  
საგანი:(882023041353) ბინა N36, ფართი 82.90 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე N220331134 , დამონშების თარიღი:28/03/2022 ,ნოტარიუსი ი.გოგია ,  
ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე , დამონშების თარიღი:31/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

გამყიდველი: ქეთევან მამულაშვილი P/N: 01020007484;  
საგანი:(882023145751) სარდაფი ფართით 47.40 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი N230195967, დამონშების თარიღი15/02/2023, ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი N230197021, დამონშების თარიღი15/02/2023, ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება მოთხოვნის უზრუნველყოფის საშუალებებზე უფლებების რეგისტრაციის შესახებ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი N230198650, დამონშების თარიღი16/02/2023, ნოტარიუსი ი. გოგია ,

მომავალი მესაკუთრე: მამუკა კანდელაკი P/N: 01021017532; ნინო კვაჭაძე P/N: 01021017530;  
საგანი:(892025486704) სარდაფი ბინა N1-ის ქვემოთ 12.44 კვ.მ.;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების პირობით ;  
ხელშეკრულება ( უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე , დამონშების თარიღი:09/01/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,  
ხელშეკრულება ( უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე , დამონშების თარიღი:08/01/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,  
ხელშეკრულება ( უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე) N251563567 , დამონშების თარიღი:15/11/2025 ,ნოტარიუსი ა.კაკულია ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882026019996**  
თარიღი **14/01/2026**  
**10:17:44**

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **13/02/2026**

გამყიდველი: ლუბა ინწკირველი P/N: 01027058008;  
საგანი:(882023145727) სარდაფი 12.62 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230195967**, დამონშების თარიღი**15/02/2023**, ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230197021**, დამონშების თარიღი**15/02/2023**, ნოტარიუსის შემცვლელი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230198650**, დამონშების თარიღი**16/02/2023**, ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230197991**, დამონშების თარიღი**16/02/2023**, ნოტარიუსი ი. გოგია ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882026019996**  
თარიღი **14/01/2026**  
**10:17:44**

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **13/02/2026**

გამყიდველი: გივი ხორბალაძე P/N: 01027037310;  
საგანი:(882023113831) სარდაფი 12.26 კვ.მ;  
ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230195967**, დამონშების თარიღი**15/02/2023**, ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230197021**, დამონშების თარიღი**15/02/2023**, ნოტარიუსის შემცვლელი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230198650**, დამონშების თარიღი**16/02/2023**, ნოტარიუსი ი. გოგია ,  
ხელშეკრულება (უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე), რეესტრის ნომერი **N230197991**, დამონშების თარიღი**16/02/2023**, ნოტარიუსი ი. გოგია ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882026019996**  
თარიღი **14/01/2026**  
**10:17:44**

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **13/02/2026**

გამყიდველი: ბარბარე გრიშაშვილი P/N: 01005038615; ეკატერინე გრიშაშვილი P/N: 06001007241;

საგანი: (882023127999) სარდაფი, ფართი 20.38 კვ.მ. ;  
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის თაობაზე , დამონშების თარიღი:**16/02/2023** , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
**882026019996**  
თარიღი **14/01/2026**  
**10:17:44**

უფლების  
რეგისტრაცია:  
თარიღი **13/02/2026**

საგანი: ბინა N2, ფართი29.06 კვ.მ;  
(882023040280) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით, მათ შორის, ვალდებულების შესრულებამდე "შემსრულებელს" (შპს "ვი.ვი.ენ კომპანი" (406126133)) ეკრძალება მიმღებისთვის (ედიტა სარქისიანი პ/ნ 01027030407) გადასაცემი უძრავი ნივთის გასხვისება, იპოთეკით დატვირთვა ან სხვაგვარად განკარგვა, მიმღების თანხმობის გარეშე;

ხელშეკრულება **N220429947**, დამონშების თარიღი: **18/04/2022**, ნოტარიუსი ირმა გოგია ,  
ხელშეკრულება **N220396586** , დამონშების თარიღი:**11/04/2022** ,ნოტარიუსი ი.გოგია  
, ,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)