



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 902019955142 - 26/12/2019 17:52:20

მომზადების თარიღი  
27/12/2019 13:27:33

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 26	კვარტალი 31	ნაკვეთი 039	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 551.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>05.26.31.038</b> ; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 200.42
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა მ.ვარშანიძე, N 138				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019955142 , თარიღი 26/12/2019 17:52:20  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 05.26.31.039 , დამოწმების თარიღი: 26/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N 05.26.31.039 , დამოწმების თარიღი: 26/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გულადი აბესლაშიძე ,P/N: 61001054812

მესაკუთრე:

გულადი აბესლაშიძე

აღწერა:

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

**იპოთეკა  
ვალდებულება**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902019955142  
თარიღი 26/12/2019  
17:52:20

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/12/2019

გამყიდველი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 551.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; კონტრაქტის მიერ ნასყიდობის საგნის (ან მისი ნაწილის) განკარგვა (საკუთრებაში ან სარგებლობაში გადაცემა, მოთხოვნის უზრუნველყოფის საგნად გამოყენება, გარდაქმნა, გაყოფა ან/და გაერთიანება სხვა საგანთან და სხვ.) დასაშვებია მხოლოდ სს საქართველოს ბანკის (ს.კ. 204378869) წინასწარი წერილობითი თანხმობით, გარდა იმ შემთხვევისა, როდესაც ნასყიდობის საგნის უფლებრივად დაგვირთვა ხორციელდება სს საქართველოს ბანკის (ს.კ. 204378869) სასარგებლოდ, ნასყიდობის საფასურის გადახდის მიზნობრიობის მქონე სესხის უზრუნველყოფის მიზნით. სს საქართველოს ბანკის (ს.კ. 204378869) უარი გამორიცხავს ნასყიდობის საგანზე (ან მის ნაწილზე) ნებისმიერი შემოადინებული ქმედების ან/და გარიგების განხორციელების შესაძლებლობას და შესაბამისად ამ წესის დარღვევით განხორციელებული ქმედება ან/და გარიგება ბათილია და არ წარმოშობს სამართლებრივ შედეგებს;

ნასყიდობის ხელშეკრულება N 05.26.31.039 , დამოწმების თარიღი:26/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ნასყიდობის ხელშეკრულება N 05.26.31.039 , დამოწმების თარიღი:26/12/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადლებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)