



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.10.20.458**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024004977 - 05/01/2024 18:17:57

მომზადების თარიღი  
09/01/2024 12:06:30

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	მარტყოფი		458	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>81</b>	<b>10</b>	<b>20</b>		დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი გარდაბანი, სოფელი მარტყოფი				ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>81.10.20.353</b> ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882024004977 , თარიღი 05/01/2024 18:17:57  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/01/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N240006633 , დამოწმების თარიღი: 05/01/2024 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

ნუკრი ხასიევი, P/N: 01001093663

მესაკუთრე:

ნუკრი ხასიევი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024004977  
თარიღი 05/01/2024  
18:17:57

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი მამუკა ჩაჩანიძე P/N: 01019076434;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 05/07/2024;  
მყიდველს ეკრძალება გამყიდველის თანხმობის გარეშე უძრავი ნივთის გასხვისება ან  
ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/01/2024

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი N240006633,  
დამოწმების თარიღი 05/01/2024, ნოტარიუსი ე. შიხაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)