



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022750667 - 17/10/2022 13:16:08

მომზადების თარიღი  
17/10/2022 13:36:28

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
საგარეჯო	ხაშმი (წალმიანი)			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
<b>55</b>	<b>38</b>	<b>53</b>	<b>016/006</b>	დამუსგებული ფართობი: 686.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>55.15.03.000.207</b> ;
მისამართი: მუნიციპალიტეტი საგარეჯო, ადმინისტრაციული ერთეული ხაშმი, ბლოკი N016, ნაკვეთი N006, წალმიანი				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სარეგისტრაციო ლოკუმენტაციის გარეშე) სხვა ფართი: მიწის ნაკვეთი- 600 კვ.მ უფლების დამდგენი ლოკუმენტით; 86 კვ.მ თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022750667 , თარიღი 17/10/2022 13:16:08  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/10/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის ნაკვეთის მიღება-ჩაბარების აქტი N8619 , დამოწმების თარიღი: 26/02/1997
- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N009499 , დამოწმების თარიღი: 02/07/2021 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N016

#### მესაკუთრები:

კობა ქურდაძე, P/N: 01022009302

#### მესაკუთრე:

კობა ქურდაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022750667  
თარიღი 17/10/2022  
13:16:08

საგანი: 86 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის უფლებამონაცვლის მიერ წამოსადგენია ლოკუმენტი. ; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებული წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებული წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/10/2022

---

## ვაღიარებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიარებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)