



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016715971 - 17/10/2016 17:56:13

მომზადების თარიღი  
18/10/2016 11:37:06

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი <b>01</b>	ნაკვეთი <b>084/009</b>	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 107.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>84/7;01.17.01.084.007</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 200.00
-----------------	------------------	-----------------------	---------------------------	---

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ირაკლი ფაღავას ქუჩა N38

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015162869 , თარიღი 24/03/2015 17:10:00  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/03/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო მიმღები კომისიის დამთავრებული სამშენებლო ობიექტის 2005 წლის 23 აგვისტოს ექსპლუატაციაში მიღების აქტი.
- სანოტარო წესით 1994 წლის 28 აპრილს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N2-279, ნოტარიუსი ჯ. ქისიშვილი)
- სანოტარო წესით 1996 წლის 15 თებერვალს დამოწმებული ჩუქების ხელშეკრულება (რეესტრის N2-147, ნოტარიუსი ნ. გაგაძე), რეგისტრირებულია გექ. ინვენტარიზაციის ბიუროში 1996 წლის 21 თებერვალს.
- გადაწყვეტილება NM15001294/3 , დამოწმების თარიღი: 10/03/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი N1513)
- "უძრავ ნივთებზე უფლებათა რეგისტრაციის შესახებ" საქართველოს კანონის 26-ე მუხლი.
- ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახურის მიერ 2006 წლის 12 ივნისის ბრძანება N ე-20.
- სანოტარო წესით 2006 წლის 5 ივლისს დამოწმებული უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3531, ნოტარიუსი ე. მსხილაძე).

მესაკუთრები:  
ამიზ ავღალაოვი, P/N: 4601875937

მესაკუთრე:  
ამიზ ავღალაოვი

აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014141687  
თარიღი 19/03/2014  
16:42:42

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: აზიმ ავღალაოვი P/N: 4601875937;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 107.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000044999, დამოწმების თარიღი 19/03/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/03/2014

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016715971  
თარიღი 17/10/2016  
17:56:13

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: აზიმ ავღალაოვი P/N: 4601875937;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 107.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა;

იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000178118, დამოწმების თარიღი 17/10/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/10/2016

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)