



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.81.02.373.013

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024702573 - 08/11/2024 12:11:02

მომზადების თარიღი
04/08/2026 15:47:24

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო)
01	81	02	373/013	დაზუსტებული ფართობი: 2069.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი, ნიკო ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 11				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.10.642;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N01 საერთო ფართობი 618.38კვ.მ, N02; N03 - სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე; N04 - დანგრეული

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012169796 , თარიღი 25/12/2012 18:00:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2365640 , დამოწმების თარიღი: 30/07/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N373
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზაურ ჯიჯიაშვილი , P/N: 01017007934

მესაკუთრე:

ზაურ ჯიჯიაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

- ყადაღა: 102025049000 28/01/2025 10:38:50
ჯიჯიაშვილი ზაურ {პ/ნ 01017007934}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი შინდისი, ნიკო ლორთქიფანიძის ქუჩა, N 11, 01.81.02.373.013, ძველი საკადასტრო კოდი 81.02.10.642
საფუძველი: ; ; განიხილება; N12/14101-21 29.07.2021, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა საგამოძიებო, წინასასამართლო სხდომისა და არსებითი განხილვის კოლეგია;
განჩინება (სისხლის სამართლის საქმე N092160321002) N12/1563-24 24.01.2024, თბილისის საქალაქო სასამართლო სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია;
განჩინება N12/1726 26.01.2023, თბილისის საქალაქო სასამართლოს საგამოძიებო და წინასასამართლო სხდომის კოლეგია;
განჩინება N12/1526 24.01.2025, თბილისის საქალაქო სასამართლოს სისხლის სამართლის საქმეთა კოლეგია;

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივების მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge