



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.19.14.004.170**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025589646 - 30/12/2025 17:32:54

მომზადების თარიღი
12/01/2026 12:07:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5633.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.14.004.167; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4
01	19	14	004/170	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნოდარ სიგუას ქუჩა, N 3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014696506 , თარიღი 24/12/2014 11:39:17
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 24/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ჯორჯიან სტილ", ID ნომერი: 405070257

მესაკუთრე:

შპს "ჯორჯიან სტილ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025077586 თარიღი 27/01/2025 16:30:01 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/01/2025 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025589646 თარიღი 30/12/2025 17:32:54 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/01/2026 საგადასახადო გირავენობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 5633.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4; იპოთეკის ხელშეკრულება N 670798673-021, დამოწმების თარიღი 27/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი"204851197; საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 5633.00 კვ.მ. ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4 ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 670798673-0222, დამოწმების თარიღი 30/12/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
რეგისტრირებული არ არის	

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025613978 თარიღი 30/05/2025 15:42:29 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2025	მოიჯარე: შპს "ვაიარემ ჯორჯიან სთილ"405641382; საგანი: ფართი 700 კვ.მ; ვადა: 1 წელი; იჯარის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 30/05/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	---

შემლული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014603159 თარიღი 10/11/2014 14:15:23 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/11/2014	საგანი: 35 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება; წერილი, რეესტრის ნომერი N7/44085, დამოწმების თარიღი 17/11/2014, სსიპ "სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო"
---	---

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნის ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge