



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025988939 - 25/08/2025 15:19:48

მომზადების თარიღი
02/09/2025 14:53:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი				ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	81	25	007/028	დამუსგებული ფართობი: 972.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, წერონისის ქუჩა, N 212				ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.21.13.172;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 225.70 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024508565 , თარიღი 30/09/2024 13:09:15
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/10/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/04/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N 10/01251392823-17 , დამოწმების თარიღი: 29/07/2025 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია
- ბრძანება N 7036777 , დამოწმების თარიღი: 22/05/2024 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N 7001251 , დამოწმების თარიღი: 29/04/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრები:

შპს "კასპერი 1" , ID ნომერი: 400366466

მესაკუთრე:

შპს "კასპერი 1"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023837364
თარიღი 10/08/2023
17:08:53
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/09/2023

საგანი:330 კვ.მ ფართი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით სს "თელასი"-ს სასარგებლოდ;

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N231134513, დამოწმების
თარიღი21/08/2023, ნოტარიუსი ლეიზა ცხადაძე

თანხმობა, დამოწმების თარიღი05/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

სერვიტუტის წარმოშობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N231138140, დამოწმების
თარიღი22/08/2023, ნოტარიუსი ლეიზა ცხადაძე

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024532090
თარიღი 02/10/2024
12:20:34
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
08/10/2024

მეორე მხარე: შპს "ორი ნაბიჯი" 204571668;

საგანი:დამუსტებული ფართობი: 972.00 კვ.მ.;

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების პირობით.;

წინარე იჯარის ხელშეკრულება Nგ.დ.30.09.2024/02, დამოწმების თარიღი02/10/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შესრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge