



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882015501931 - 03/09/2015 17:33:24

მომზადების თარიღი  
07/09/2015 17:26:16

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
რუსთავი	სამრეწველო			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4017.00 კვ.მ.
<b>02</b>	<b>07</b>	<b>02</b>	<b>538</b>	ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>02.07.02.469; 02.07.02.032;</b>
მისამართი: ქალაქი რუსთავი, ქუჩა მშენებელთა, N 174				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 - განაშენიანების ფართი 290.8 კვ.მ; შენობა N2 - განაშენიანების ფართი 183.39 კვ.მ; შენობა N3 - განაშენიანების ფართი 75.23 კვ.მ; შენობა N4 - განაშენიანების ფართი 69.02 კვ.მ; შენობა N5 - განაშენიანების ფართი 32.27 კვ.მ;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010600081 , თარიღი 10/05/2010 12:00:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2010

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების უფლების მოწმობა N226 , დამოწმების თარიღი: 15/02/2008 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკრებულო
- უფლებამოსილი ამომრეგისტრირებელი მომართვა ამომრეგისტრირებელი გეგმიკური ხარვეზის გასწორების შესახებ , დამოწმების თარიღი: 10/05/2010
- თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერის ბრძანება ბლოკის საამქროს ობიექტების ლეგალიზების შესახებ N1979 , დამოწმების თარიღი: 24/09/2009 , თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-93 , დამოწმების თარიღი: 30/01/2002 , ნოგარიუსი რ. გოგია

მესაკუთრები:  
კობა შაპავაძე, P/N: 35001055994

მესაკუთრე: აღწერა:  
კობა შაპავაძე

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010606337  
თარიღი 13/05/2010  
17:01:09

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: კობა შაპავა P/N: 35001055994;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 4017 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები N1, N2, N3, N4, და N5;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 034336-ა, რეგისტრის ნომერი N100454497, დამოწმების  
თარიღი 13/05/2010, ნოტარიუსი მ. რეხვიაშვილი

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/05/2010

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882015501931  
თარიღი 03/09/2015  
17:33:24

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: კობა შაპავა P/N: 35001055994;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 4017 კვ.მ და შენობა N1 - განაშენიანების ფართი 290.8 კვ.მ;  
შენობა N2 - განაშენიანების ფართი 183.39 კვ.მ; შენობა N3 - განაშენიანების ფართი 75.23  
კვ.მ; შენობა N4 - განაშენიანების ფართი 69.02 კვ.მ; შენობა N5 - განაშენიანების ფართი  
32.27 კვ.მ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/09/2015

იპოთეკის ხელშეკრულება # CAH000115579, დამოწმების თარიღი 03/09/2015, საჯარო  
რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)