

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882022238361 - 08/04/2022 11:14:42მომზადების თარიღი
13/04/2022 10:59:24**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	13	088/013	დამუსტავებული ფართობი: 434.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნოვოროსიისკი, N 8				ნაკვეთის წინა ნომერი: 88;
				შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 164.05
				საცხოვრებელი ფართი: 116.12

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022238361 , თარიღი 08/04/2022 11:14:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/04/2022**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- სანოტარო წესით 2001 წლის 30 მარტს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-226; ნოტარიუსი გ. არველაძე).
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 08/04/2022, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 24/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2001 წლის 21 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-909; ნოტარიუსი ღ. ქარსელაძე).

მესაკუთრეები:

მარიანა ფერაძე-ღვირი, P/N: 01036000178

პავლე ოყუჯავა, P/N: 62006003378

მესაკუთრე:**აღწერა:**

პავლე ოყუჯავა შენობა-ნაგებობა ლიგერი "ა" საერთო სასარგებლო ფართობით 85,57 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 61,18 კვ.მ.) 1/3 ნაწილი

მარიანა ფერაძე-ღვირი შენობა-ნაგებობა ლიგერი "ბ" . 2/3 ნაწილი

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021761704
თარიღი 08/09/2021
16:42:50

იპოთეკარა ვერიკო შერმალინი P/N: 59001098877;
მესაკუთრე: მარიანა ფერაძე-ღვინა P/N: 01036000178;
საგანი: შენობა-ნაგებობა ლიგერი "ბ";

სესიის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი
N210979554, დამოწმების თარიღი 08/09/2021, ნოტარიუსი თ. გოგატიშვილი

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/09/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმეტრიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge