



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892021053135 - 08/12/2021 18:55:46

მომზადების თარიღი  
14/12/2021 16:19:44

### საკუთრების განყოფილება

<b>ზონა</b> ბორჯომი	<b>სექტორი</b> დაბა ახალდაბა	<b>კვარტალი ნაკვეთი</b> <b>03</b>	<b>ნაკვეთის საკუთრების გიში: საკუთრება</b> <b>300</b>	<b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> სასოფლო-სამეურნეო (სახნავე) <b>დამუსგებული ფართობი: 530.00 კვ.მ.</b> <b>ნაკვეთის წინა ნომერი:</b>
<b>64</b>				
<b>21</b>				
<b>მისამართი: რაიონი ბორჯომი , დაბა ახალდაბა</b>				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021761947 , თარიღი 08/09/2021 17:13:38  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/09/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N210980143 , დამოწმების თარიღი:08/09/2021 ,ნოტარიუსი ნ.სიღამონიძე

მესაკუთრეები:

ლაურა კასრაძე ,P/N: 15001001455

მესაკუთრე:

ლაურა კასრაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021053135  
თარიღი 08/12/2021  
18:55:46

იპოთეკარა: გიორგი ჩალუნელი P/N: 11001033315;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი - 530 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი: 08/03/2022;

გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველს ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში ეკრძალება  
ნასყიდობის საგნის გასხვისება, იპოთეკით ან/და სხვა რაიმე ვალდებულებით დატვირთვა;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/12/2021

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა, რეგისტრის ნომერი N210980143,  
დამოწმების თარიღი 08/09/2021, ნოტარიუსი ნსიდამონიძე

შეთანხმება, გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში  
კლილების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 08/12/2021, ნოტარიუსი მ.მენთეშაშვილი

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)