



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023345641 - 09/04/2023 00:41:59

მომზადების თარიღი  
27/06/2023 14:42:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლაგოდეხი	სექტორი ცოდნისკარი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
54	05	59	594	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი / მრავალწლიანი ნარგავები) დამუსგებელი ფართობი: 2893.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 54.05.05.437; სხვა ფართი: 938 კვ.მ. უფლების დამდგენი დოკუმენტით, 1955 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებული წესით ასალიარებული ნაწილი

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლაგოდეხი, ადმინისტრაციული ერთეული ცოდნისკარი, ბლოკი N023, ნაკვეთი N594

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023345641 , თარიღი 09/04/2023 00:41:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/06/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N578020 , დამოწმების თარიღი: 09/04/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N023
- სოფ. ცოდნისკარის საკრებულოს გამგეობის 1993 წლის 14 აპრილის გაერთიანებული სხდომის ოქმი 4, განაწილების სიით , N456
- საარქივო ცნობა NAA2012008709-03 , დამოწმების თარიღი: 22/03/2012 , საქართველოს ეროვნული არქივის გერიგორიული ორგანო - ლაგოდეხის არქივი

#### მესაკუთრები:

ჯიმშური ერგემლიძე ,P/N: 25001005614

#### მესაკუთრე:

ჯიმშური ერგემლიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023345641  
თარიღი 09/04/2023  
00:41:59

საგანი: 1955 კვ.მ. თვითნებურად დაკავებულის წესით ასაღიარებელი ნაწილი - საკუთრების უფლების აღიარებისთვის წამოსადგენია ლოკუმენტი; მიწის ნაკვეთის სრულად განკარგვა შესაძლებელი იქნება თვითნებურად დაკავებულის წესით საკუთრების უფლების აღიარების შემდეგ. მხოლოდ უფლების დამადასტურებელი ლოკუმენტით გათვალისწინებული მიწის განკარგვა შესაძლებელია თვითნებურად დაკავებულის წესით აღიარების ნაწილის გამოყოფის შემთხვევაში;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/06/2023

## ვაღიარებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიარებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)