



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882025728011 - 26/06/2025 11:50:06** მომზადების თარიღი **26/06/2025 12:31:18**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
ბათუმი	კახაბერი			თანასაკუთრება
05	32	13	516	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ანგისას ქუჩა N53				დამუსტებული ფართობი: 924.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.32.13.311;
				05.32.13.152; 05.32.13.130;
				05.32.13.151;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1
				(მშენებარე) შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 8976.35 კვ.მ

მესაკუთრები:

ესმერალდა წურწუშია, P/N: 62001035788
 თეიმურაზ მამისაშვილი, P/N: 37001038384
 მანანა ჟოჟაძე, P/N: 61001029327
 ნინო ჟოჟაძე, P/N: 61001026328
 შპს "ანგისა თაუერს", ID ნომერი: 448059314

05.32.13.516.01.01.005

შპს "ანგისა თაუერს" საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 2, ბინა N5,** 80.25 კვ.მ.

- შპს "ანგისა თაუერს"-ს (ს/ნ; 448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1, დამოწმების თარიღი: 10/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "ანგისა თაუერს"-ს (ს/ნ; 448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1, დამოწმების თარიღი: 11/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.007

შპს "ანგისა თაუერს" საკუთრება ფართი (მშენებარე) **სართული 2, ბინა N7,** 55.75 კვ.მ.

- შპს "ანგისა თაუერს"-ს (ს/ნ; 448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1, დამოწმების თარიღი: 11/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.009

მანანა ჟოჟაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N9,** 49.25 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.010

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება (მშენებარე) **სართული3,ბინა N10,** 34.50 კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.013

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული3,ბინა N13,** 80.25 კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.015

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება (მშენებარე) **სართული3,ბინა N15,** 54.75 კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.017

ნინო ჟოჟაძე საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა N17,** 49.25 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:13/03/2024 ,

05.32.13.516.01.01.020

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 40.00**
N20, კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:11/01/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.021

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 80.25**
N21, კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.022

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება (მშენებარე) **სართული4,ბინა 39.05**
N22, კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონშების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.024

თეიმურაზ მამისაშვილი საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული4,ბინა 55.25**
N24, კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N21/02/2024 , გაფორმების თარიღი:21/02/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.025

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული5,ბინა 49.25**
N25, კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:11/01/2024 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამოწმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.061

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული9,ბინა 80.25 N61,** კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამოწმების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამოწმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.062

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება (მშენებარე) **სართული9,ბინა 39.05 N62,** კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამოწმების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.066

ესმერალდა ნურნუშია საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 34.50 N66,** კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:15/05/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.068

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება (მშენებარე) **სართული10,ბინა 40.00 N68,** კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამოწმების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერ"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.01.069

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება ფართი(მშენებარე) **სართული10,ბინა 80.25 N69,** კვ.მ.

05.32.13.516.01.02.001

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება **კომერციული ფართი N1(მშენებარე)** **სართული1,** 275.75 კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერს"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონმების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერს"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.32.13.516.01.02.002

შპს " ანგისა თაუერს " საკუთრება **კომერციული ფართი N2(მშენებარე)** **სართული1,** 77.25 კვ.მ.

- შპს"ანგისა თაუერს"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , დამონმების თარიღი:11/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს"ანგისა თაუერს"-ს (ს/ნ;448059314) პარტნიორთა კრების ოქმი N1 , გაფორმების თარიღი:10/01/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს " ანგისა თაუერს "

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მინოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეწარმეო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეწარმეო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეწარმეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება

საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge