



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024993443 - 03/07/2024 16:41:41

მომზადების თარიღი  
09/07/2024 11:13:27

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე	01	008/103	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 728.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.01.008.100;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ძოწის ქუჩა N23				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 585.18 კვ.მ. (მათ შორის I სართული საერთო ფართობით 166.29 კვ.მ., II სართული საერთო ფართობით 225.11 კვ.მ., III სართული საერთო ფართობით 193.78 კვ.მ.)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015658587 , თარიღი 18/11/2015 11:02:55  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/11/2015

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება. N1-4016 , დამოწმების თარიღი: 16/11/2005 , ნოგარიუსი რ. ფიფია
- გადაწყვეტილება N M14008339/3 , დამოწმების თარიღი: 23/10/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება. N1-4061 , დამოწმების თარიღი: 19/10/2004 , ნოგარიუსი რ. ფიფია

#### მესაკუთრები:

ზაზა მარგველანი, P/N: 01024015733

#### მესაკუთრე:

ზაზა მარგველანი

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017261076 თარიღი 22/12/2017 15:00:40

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გურაბანკი" 204546045; მესაკუთრე: ზაზა მარგველანი P/N: 01024015733;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 728.00 კვ.მ. მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;

იპოთეკის ხელშეკრულება NTB.0368014.001/01 , დამოწმების თარიღი 22/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო "სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2017

საგადასახალო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახალო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახალო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახალო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახალო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახალო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)