



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026242011 - 24/03/2026 11:45:23მომზადების თარიღი  
25/03/2026 09:42:47

## საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თელავი	ვარდისუბანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
53	08	42	798	დაზუსტებული ფართობი: 267.00 კვ.მ.
მისამართი: თელავი, სოფელი ვარდისუბანი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 53.08.42.793; 53.08.42.795;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - (საცხოვრებელი)				
საერთო ფართი 79.20 კვ.მ.				

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024597824 , თარიღი 15/10/2024 17:40:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2024

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 29/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშემების თარიღი: 14/07/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადანყვეტილება N3402 , დამონშემების თარიღი: 09/01/2023 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ
- ბრძანება N ბ26.26241997 , დამონშემების თარიღი: 17/07/2024 , თელავის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადანყვეტილება N 3402 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## მესაკუთრეები:

ლია ყურშიტაშვილი , P/N: 20001028341

## მესაკუთრე:

ლია ყურშიტაშვილი

## აღწერა:

## იპოთეკა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023053289  
თარიღი 26/09/2023 17:59:41  
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;  
საგანი: ფართობი: 267.00 კვ.მ შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - (საცხოვრებელი)  
საერთო ფართი 79.20 კვ.მ.;  
იპოთეკის ხელშეკრულება TB.0804447.001/02, დამონშემების თარიღი 26/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 02/10/2023

საკადასახადო გირავნობა:

- საკადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102025741712 30/12/2025 10:09:40  
ლია ყურშიტაშვილი ს/ნ 77777772 კ/ნ 20001028341  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N1492565 30.12.2025, შემოსავლების სამსახური;

## ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)