



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025712476 - 23/06/2025 12:01:00მომზადების თარიღი
23/06/2025 13:12:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 850.00 კვ.მ.
01	14	02	025/201	ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.025.179; 01.14.02.025.178;
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ირაკლი გამრეკელის ქუჩა, N 35				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/3; N2/1; N3/1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024685995 , თარიღი 04/11/2024 17:32:22
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/11/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადანყვრულება N2/28648-22 , დამონმების თარიღი: 17/01/2024 , ქ.თბილისის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მესაკუთრები:

სიმონ კობაძე , P/N: 01024019272

მესაკუთრე:

სიმონ კობაძე

აღწერა:

იპოთეკა

- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882019518283** თარიღი **28/06/2019 12:35:38**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **28/06/2019**
იპოთეკარი: შპს "ჯი-ეფ-სი ჯგუფი" 404853155;
საგანი: 850.00 კვ.მ. მინის ნაკვეთი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობებით ;
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N190754325**, დამონმების თარიღი **28/06/2019**, ნოტარიუსი თინათინ რურუა
(რეგისტრაციის ნომერი: **882019999886**) იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი **N191454268**, დამონმების თარიღი **29/11/2019**, ნოტარიუსი: თინათინ რურუა
(რეგისტრაციის ნომერი: **882021331332**, რეგისტრაციის თარიღი: **26.04.2021**)
იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან დამატების შეტანა, რეესტრის ნომერი **N210409906**, დამონმების თარიღი **26/04/2021**, ნოტარიუსი: თინათინ რურუა ,
- განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021836574** თარიღი **29/09/2021 15:44:19**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **29/09/2021**
საკადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის
იპოთეკარი: ბესიკ ჯაფარიძე P/N: 01013003481; გიორგი ესართია P/N: 62007010477;
საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი: 850.00 კვ.მ მასზე არსებული შენობა-ნაგებობებით;
ვალდებულების აღიარების და იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N211085547**, დამონმების თარიღი **29/09/2021**, ნოტარიუსი ოთარ გოლოძე

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: **102025307472 16/06/2025 10:47:55**
კობაძე სიმონ {პ/ნ 01024019272}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ირაკლი გამრეკელის ქუჩა 35, 01.14.02.025.201
საფუძველი: მომართვა **NA25146696 16.06.2025**, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: **DE25126577 02/05/2025 12:28:56**
სიმონ კოპაძე **01024019272**
საფუძველი: **აღმასრულებელი: თორნიკე ანთაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 02.05.2025 # A25097628-004**
 - მოვალე: **DE25172156 16/06/2025 10:37:13**
სიმონ კოპაძე **01024019272**
საფუძველი: **აღმასრულებელი: თორნიკე ანთაძე სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.06.2025 # A25146696-004**
-

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge