

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882026606535 - 09/07/2026 18:57:33მომზადების თარიღი
15/07/2026 14:11:32**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 24	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.24.08.024; 05.24.08.020; 05.24.08.019; 05.24.08.167; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02; N03; N04; N05
05	24	08	176	
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, გ. აბუსერიძის ქ. 11- 11ბ- 11გ- 11ბ-ს მიმდებარედ; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა აბუსერიძე, N 11; ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გბელ აბუსერიძე, N11ბ-ს მიმდებარედ				

მესაკუთრის განყოფილებაგანცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023706477 , თარიღი 06/07/2023 11:27:23
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/07/2023**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- გამიჯენის ხელშეკრულება 07.06.2022 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 02/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N527 , დამოწმების თარიღი: 21/05/2007 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- მომართვა N01-22/1899 , დამოწმების თარიღი: 24/05/2007 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- შეთანხმება (უძრავი ნივთის ნასყიდობაში ცვლილების შეტანის შესახებ) , დამოწმების თარიღი: 06/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N671/021/01/04-1198 -შ.პ.ს , დამოწმების თარიღი: 19/04/2006 , ბათუმის საგადასახლო ინსპექცია
- ბრძანება N244 , დამოწმების თარიღი: 13/04/2006 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- აუქციონში გამარჯვების ოქმი N57 , დამოწმების თარიღი: 16/06/2008
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N72 , დამოწმების თარიღი: 12/02/2020 , ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო
- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N808-ა , დამოწმების თარიღი: 22/07/2008 , აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

მესაკუთრეები:

შპს ნექსთ ელრეს , ID ნომერი: 245439299

მესაკუთრე:

შპს ნექსთ ელრეს

აღწერა:

იპოთეკა

- 1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902024034491
თარიღი 25/12/2024
15:19:50
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02;
N03; N04; N05 ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N 1734699204, დამოწმების თარიღი 25/12/2024, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025221069, თარიღი: 26/02/2025) შეთანხმება
გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882025221069, თარიღი: 26/02/2025) შეთანხმება
გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026554703
თარიღი 26/06/2026
15:06:06
- იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 6624.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01; N02;
N03; N04; N05;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ.C32729479.0595.001.06, დამოწმების თარიღი 26/06/2026,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- (ცვლილების რეგისტრაციის ნომერი 882026606535 თარიღი 09/07/2026) შეთანხმება
გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, დამოწმების თარიღი 09/07/2026,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება გარიგებაში ცვლილების/დამატების შეტანის შესახებ N1, დამოწმების თარიღი
10/07/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge