



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021871107 - 11/10/2021 16:42:18

მომზადების თარიღი
12/10/2021 10:25:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი 01	ნაკვეთი 020/228	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 4615.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.01.020.218; 01.13.01.020.225; 01.13.01.020.224; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე) საერთო ფართობით 7742.17 კვ.მ. და N2 (მშენებარე)
-----------------	-------------------	----------------	--------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ღვთის აღმაშენებლის ხეივანი, N 51

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020235310 , თარიღი 06/05/2020 16:42:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/05/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N4719405 , დამოწმების თარიღი:21/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N6-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N4-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N5-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N2-28012019, დამოწმების თარიღი:28/01/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N3-28012019 , დამოწმების თარიღი:28/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-24012019 , დამოწმების თარიღი:24/01/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "აღმაშენებლის 51" , ID ნომერი:402114056

მესაკუთრე:

შპს "აღმაშენებლის 51"

აღწერა:

იპოთეკა

24/01/2019

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102021230743 17/06/2021 09:50:52
შპს შპს აღმაშენებლის 51 ს/ნ 402114056
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგნობინება, N00210009, 17.06.2021, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017848916
თარიღი 13/09/2017
16:41:31

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
19/09/2017

გამყიდველი: სახელმწიფო;

საგანი: ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით. საპრივატიზაციო
თანხის გადახდის ვალდებულება ვრცელდება 189 კვ.მ. ფართზე. ხელშეკრულების 3.1.1 და
3.1.2 პუნქტებით გათვალისწინებული ვალდებულებები ვრცელდება 3182 კვ.მ. ფართზე. ;

ნასყიდობის ხელშეკრულება პირობებით, დამოწმების თარიღი: 13/09/2017, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,
ხელშეკრულება სსიპ - სახელმწიფო ქონების ეროვნულ სააგენტოსა და ფ/პ ლია ლომსაძეს
შორის 2017 წლის 13 სექტემბერს დადებულ ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების
შეგანის თაობაზე, დამოწმების თარიღი 11/09/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბორობულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge