



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025435435 - 15/04/2025 16:22:04

მომზადების თარიღი
23/04/2025 19:11:34

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიდუბე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიძი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 719.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.13.05.004.093; 01.13.05.004.095; 01.13.05.004.218; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (მშენებარე) საერთო ფართობი 2511.77 კვ.მ
01	13	05	004/235	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გუდაუთის ქუჩა N9გ;
ქალაქი თბილისი, გუდაუთის ქუჩა N9გ; ქალაქი
თბილისი, გუდაუთის ქუჩა N7

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025435435 , თარიღი 15/04/2025 16:22:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N M15001183 , დამოწმების თარიღი: 11/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2005 წლის 13 ივნისს დამოწმებული ხელშეკრულება ს/ს პკუ "ივერია"-ს უძრავი ქონების გაყოფის და მასთან დაკავშირებული სხვა საკითხების შესახებ (რეესტრის N1-7776, ნოტარიუსი თ. ანსიანი)
- ბრძანება N6909465 , დამოწმების თარიღი: 28/02/2024 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი: 18/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N5945465 , დამოწმების თარიღი: 19/05/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება უძრავი ქონების გამჯდინის შესახებ , დამოწმების თარიღი: 30/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "ივერია XXI", ID ნომერი: 202217680

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "ივერია XXI"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022148926

თარიღი 02/03/2022
18:14:13

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/03/2022

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;

საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 719.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01
(მშენებარე) საერთო ფართობი 2511.77 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000572394, დამოწმების თარიღი02/03/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882022422988
თარიღი 14/06/2022
09:58:52

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/06/2022

საგანი:მიწის ნაკვეთიდან 61 კვ.მ ფართი დატვირთულია საჯარო სერვიტუტით ;

წერილი N16-01212492881, დამოწმების თარიღი09/06/2022, სსიპ ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge