



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023615078 - 13/06/2023 16:12:58

მომზადების თარიღი  
16/06/2023 11:27:27

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი 07	ნაკვეთი 007/122	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 4057.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 14777.5 კვ.მ. ღია ავტოსადგომები (მშენებარე) - საერთო ფართობი: 307.6 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , რაიონი საბურთალო				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023165030 , თარიღი 02/03/2023 12:32:33  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/03/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N 6-6634 , დამოწმების თარიღი: 29/12/2021 , ქალაქ თბილისის მერია
- ბრძანება N6269105 , დამოწმების თარიღი: 28/12/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6286232 , დამოწმების თარიღი: 16/01/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N6345051 , დამოწმების თარიღი: 27/02/2023 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

#### მესაკუთრეები:

შპს " ლიგ ჯეო ინვესტი" , ID ნომერი: 243859749

#### მესაკუთრე:

შპს " ლიგ ჯეო ინვესტი" :

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023615078  
თარიღი 13/06/2023  
16:12:58

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი ქართუ"204891652;  
საგანი:ღაბუსტეული ფართობი: 4057.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N ლიგ ჯეო ინვესტი/23-07-13-1648/18634, დამოწმების  
თარიღი13/06/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
16/06/2023

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## შემლული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022701077  
თარიღი 26/09/2022  
16:40:57

საგანი:58 კვ.მ მიწის ნაკვეთი დატვირთულია საჯარო სამართლებრივი სერვიტუტის უფლებით;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01221013286, დამოწმების თარიღი11/04/2022, სსიპ ქალაქ  
თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
30/09/2022

---

## ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892021114531  
თარიღი 27/12/2021  
14:27:46

გამყიდველი: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი"204521794;

საგანი:ღაბუსტეული ფართობი: 4057.00 კვ.მ.;

შეძენილია საპრივატიზაციო და ხელშეკრულების შესრულების პირობით ;

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N კ-6634 , დამოწმების თარიღი29/12/2021, ქალაქ  
თბილისის მერია

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/12/2021

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)