



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023423267 - 28/04/2023 13:54:31

მომზადების თარიღი  
04/05/2023 11:23:35

### საკუთრების განყოფილება

|   |                     |                |                    |   |
|---|---------------------|----------------|--------------------|---|
| ზონა<br>თბილისი                               | სექტორი<br>ჩუღურეთი | კვარტალი<br>03 | ნაკვეთი<br>058/012 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დამუსკვებელი ფართობი: 539.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 58;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობები |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, აღმართი ნორიო, N 6 |                     |                |                    |   |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023423267 , თარიღი 28/04/2023 13:54:31  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N170544392 , დამოწმების თარიღი:19/05/2017
- სახლის საკუთრების და სარგებლობის ხელშეკრულება N4-9279 , დამოწმების თარიღი:01/11/1995 ,ნოტარიუსი ბრეგვაძე
- ჩუღურეთის რაიონის გამგეობის გადაწყვეტილება N18.197.9 , დამოწმების თარიღი:15/11/1995
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N16-959 , დამოწმების თარიღი:30/11/1995 ,ნოტარიუსი ბრეგვაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/04/2023 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- კანონისმიერი მემკვიდრეობის უფლების მოწმობა N1მ-133 , დამოწმების თარიღი:21/08/1981 ,ნოტარიუსი შალამბერიძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:09/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:24/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თანხმობა , დამოწმების თარიღი:24/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N180657486 , დამოწმების თარიღი:07/06/2018 ,ნოტარიუსი ხ. შერგელაშვილი

#### მესაკუთრეები:

გიორგი მაჭავარიანი, P/N: 01020014483  
გიორგი სიორიძე, P/N: 01030044427  
თინათინ ღვალაძე, P/N: 9780055  
ნატალია ბელობოროლოვა, P/N: 35001080345

#### მესაკუთრე:

თინათინ ღვალაძე

გიორგი სიორიძე

ნატალია ბელობოროლოვა

გიორგი მაჭავარიანი

#### აღწერა:

ლიტერი "ა"

ლიტერი "გ-გ'-ლ'-ლ'"

ლიტერი "ბ"-ს 1/3 ნაწილი

ლიტერი "ბ"-ს 2/3 ნაწილი(შენიშვნა N1-დან ფართი 74.76 კვ.მ)

---

## იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)