



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.13.012.007**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026587060 - 03/07/2026 15:37:39

მომზადების თარიღი
08/07/2026 10:23:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი საბურთალო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
01	10	13	012/007	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 233.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 12; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 220.00

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქიული შარტავას ქუჩა, N 40ბ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010856554 , თარიღი 29/10/2010 18:11:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/11/2010

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ირაკლი ვერულაშვილი , P/N: 01026008204

ირაკლი კაკაურიძე , P/N: 01026008122

მესაკუთრე:

ირაკლი ვერულაშვილი

ირაკლი კაკაურიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017117540 თარიღი 17/02/2017 13:06:32 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/02/2017	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; მესაკუთრე: ირაკლი ვერულაშვილი P/N: 01026008204; ირაკლი კაკაურიძე P/N: 01026008122; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი 233.00 კვ.მ და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები; იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000202323, დამოწმების თარიღი17/02/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024629803 თარიღი 30/04/2024 17:28:46 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2024	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 233.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობები; იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000781968, დამოწმების თარიღი30/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024629903 თარიღი 30/04/2024 17:37:46 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/05/2024 საგადასახადო გირავნობა:	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 233.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი:220.00(აღნაგობის უფლება) ; იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NCAH000782057. დამოწმების თარიღი30/04/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,
რეგისტრირებული არ არის	

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013208408 თარიღი 10/05/2013 13:43:12 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2013	მეიჯარე: ირაკლი ვერულაშვილი P/N: 01026008204; ირაკლი კაკაურიძე P/N: 01026008122; მოიჯარე: შპს "აიფი" 404878325; საგანი:მიწის ნაკვეთის ფართობი:233.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; ვალა:3 წელი; იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი10/05/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	--

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge