



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882026055383 - 26/01/2026 17:58:42** მომზადების თარიღი **27/01/2026 12:09:21**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:
თბილისი	ჩუღურეთი			თანასაკუთრება
<b>01</b>	<b>16</b>	<b>01</b>	<b>003/018</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასაოფლო სამეურნეო
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ნუბინაშვილის ქუჩა N62				დამუსტებული ფართობი: 1018.00 კვ.მ.
				ნაკვეთის წინა ნომერი: 3;
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5

#### მესაკუთრეები:

- აელიტა მამულაშვილი ,P/N: 01030051630
- ელენე ლედიაკ ,P/N: 01030041526
- ვახტანგ გოდერძიშვილი ,P/N: 01030050048
- ვლადიმირ დანიელოვ ,P/N: 01021001136
- ვლადიმირ დანიელოვ ,P/N: 01021001136 C/N: 76 7511147
- ზვიადი ენუქიძე ,P/N: 38001034138
- თენგიზ მუმლაძე ,P/N: 01030023337
- ია კაშმაძე ,P/N: 01030046830
- იზა დგვარელი ,P/N: 01030041948
- ლელია ლეჟავა ,P/N: 01030046895
- მარინა ხეჩანიანი ,P/N: 01024009837
- მიხეილ ფეიქრიშვილი ,P/N: 01030041755
- ნუნუ დეკანოსიძე ,P/N: 01030031029
- თანამესაკუთრე
- შპს "ნუბინაშვილის 62" , ID ნომერი:405719833

01.16.01.003.018.00.000

01.16.01.003.018.01.001

მარინა ხეჩანიანი	საკუთრება	საცხოვრებელი ფართი	ბინა N1,	29.19 კვ.მ.
------------------	-----------	--------------------	----------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/02/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.16.01.003.018.01.005

- გადანაცვტილება NM23007186 , გაფორმების თარიღი:19/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონმობა N131116885 , გაფორმების თარიღი:23/10/2013 ,ნოტარიუსი ნ. ბარაბაძე

**01.16.01.003.018.01.013**

ლეილა ლეჟავა

საკუთრება

**საცხოვრებელი ფართი****ბინა N13,**

40.00 კვ.მ.

საკუთრება

**დამხმარე ფართი**

22.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/07/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.015**

აელიტა მამულაშვილი

საკუთრება

**ფართი სართული2,ბინა N15,**

66.67 კვ.მ.

- საკუთრების უფლების მონმობა N16 , გაფორმების თარიღი:13/11/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა

**01.16.01.003.018.01.016**

ნუნუ დეკანოსიძე

საკუთრება

**ფართი სართული2,ბინა N16,**

117.43 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-700 , გაფორმების თარიღი:28/05/1993 ,ნოტარიუსი ლიანა არსენაშვილი
- გადანაცვტილება N M24019660 , გაფორმების თარიღი:27/11/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N26-183 , გაფორმების თარიღი:12/05/1995 ,ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე

**01.16.01.003.018.01.018**

ვახტანგ გოდერძიშვილი

საკუთრება

**ფართი****ბინა N18,**

36.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/06/2025 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.019**

მიხეილ ფეიქრიშვილი

საკუთრება

**ფართი სართული1,ბინა N19,**

37.95 კვ.მ.

- გადანაცვტილება N M22007952 , გაფორმების თარიღი:21/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამონმების თარიღი: 10/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.021**

შპს "ჩუბინაშვილის 62" საკუთრება **ფართი** **სართული1,ბინა N21,შენობა N1 და N5** 50.10 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

**01.16.01.003.018.01.021ა**

შპს "ჩუბინაშვილის 62" საკუთრება **ფართი** **სართული1,შენობა N1 და N5, ბინა N 21ა** 19.68 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.504**

თენგიზ მუმლაძე საკუთრება **ფართი** 65.50 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2ნ-2432 , გაფორმების თარიღი:16/10/1992 ,ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე

**01.16.01.003.018.01.510**

ია კაშმაძე საკუთრება **საცხოვრებელი ფართი** **სარდაფსართული** 26.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:12/11/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.515**

იზა დგვარელი საკუთრება **ფართი** 33.00 კვ.მ.  
 საკუთრება **დამხმარე ფართი** 20.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონშობა N160570605 , გაფორმების თარიღი:30/05/2016 ,ნოტარიუსი რ. ჩანქსელიანი-ჩიქოვანი

**01.16.01.003.018.01.516**

იზა დგვარელი საკუთრება **სარდაფი** 20.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონშობა N160570710 , გაფორმების თარიღი:30/05/2016 ,ნოტარიუსი რ.ჩანქსელიანი-ჩიქოვანი

**01.16.01.003.018.01.518**

შპს "ჩუბინაშვილის 62" საკუთრება **სარდაფი** 10.96 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.519**

შპს "ჩუბინაშვილის 62"

საკუთრება

**სარდაფი**

3.93 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/07/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.522**

შპს "ჩუბინაშვილის 62"

საკუთრება

**სხვნი**

24.28 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:02/08/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.523**

შპს "ჩუბინაშვილის 62"

საკუთრება

**სხვნი**

57.51 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

**01.16.01.003.018.01.524**

შპს "ჩუბინაშვილის 62"

საკუთრება

**სარდაფი**

24.07 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონშების თარიღი:31/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.526**

მიხეილ ფეიქრიშვილი

საკუთრება

**სარდაფი**

6.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:10/06/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**01.16.01.003.018.01.528**

ვლადიმირ დანიელოვ

საკუთრება

**სარდაფი**

29.06 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის „ჩუბინაშვილის 62“-ის კრების ოქმი N240093514 , გაფორმების თარიღი:26/01/2024 ,ნოტარიუსი ქეთევან ტყეშელაშვილი

**01.16.01.003.018.01.529**

მიხეილ ფეიქრიშვილი

საკუთრება

**სხვნი**

35.17 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩუბინაშვილის 62" კრების ოქმი, N240242029 , გაფორმების თარიღი:28/02/2024 ,ნოტარიუსი ქეთევან ტყეშელაშვილი

**01.16.01.003.018.01.530**

ელენე ლედიაკ

საკუთრება

ფართი

65.00 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N26-880 , გაფორმების თარიღი:30/06/1992 ,ნოტარიუსი ლ. შალამბერიძე

**01.16.01.003.018.02.500**

ნუნუ დეკანოსიძე

საკუთრება **სხვენი** **შენობა N2/2 და N3/2**

129.59  
კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩუბინაშვილის N62"-ს კრების ოქმი , N130696864 , გაფორმების თარიღი:10/07/2013 ,ნოტარიუსი რ. ჩანქსელიანი-ჩიქოვანი

**01.16.01.003.018.02.501**

აელიტა მამულაშვილი

საკუთრება **ნახევარსარდაფი** **შენობა N2** 27.44 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ჩუბინაშვილის 62"-ს კრების ოქმი N11 , N151226495 , გაფორმების თარიღი:09/11/2015 ,ნოტარიუსი ლ. ცხადაძე

**01.16.01.003.018.04.500**

ნუნუ დეკანოსიძე

საკუთრება **სარდაფი** **შენობა N4** 6.00 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-700 , გაფორმების თარიღი:28/05/1993 ,ნოტარიუსი ლ. არსენიშვილი

**01.16.01.003.018.04.501**

ზვიადი ენუქიძე

საკუთრება **ფართი** **სართული1,შენობა N4**

22.09  
კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 25/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)