



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 62.09.54.430**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025736219 - 27/06/2025 17:49:29

მომზადების თარიღი
03/07/2025 11:45:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ახალციხე	ქალაქი ახალციხე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუშავებადი ფართობი: 24.00 კვ.მ.
62	09	54	430	ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1: I სართული ფართობით 22.8 კვ.მ; II სართული ფართობით 22.87 კვ.მ და სარდაფი 21.52 კვ.მ

მისამართი: ახალციხის მუნიციპალიტეტი, ქალაქი
ახალციხე, ასპინძის ქუჩა, N 28-10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018970402 , თარიღი 07/11/2018 14:28:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 14/12/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N107 (აღვიწმის დათვალიერების ოქმი N00057) , დამოწმების თარიღი: 10/12/2017 , ახალციხის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ნატალია სანდაძე-გაბუნია, P/N: 11001009334

მესაკუთრე:

ნატალია სანდაძე-გაბუნია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020799715
თარიღი 23/10/2020
17:04:13

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 24.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: ობიექტი N01 ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N 10683358-01, დამოწმების თარიღი 23/10/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/10/2020

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025736219
თარიღი 27/06/2025
17:49:29

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 24.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1;
I სართული ფართობით 22.8 კვ.მ; II სართული ფართობით 22.87 კვ.მ და სარდაფი 21.52 კვ.მ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002429515, დამოწმების თარიღი 27/06/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/07/2025

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გვერდით საჯარო რეესტრის სახელსაშუაშო, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge