



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 81.07.08.351

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026210181 - 13/03/2026 12:15:56

მომზადების თარიღი
13/03/2026 14:26:03

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
გარდაბანი	გამარჯვება			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
81	07	08	351	დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ.
მისამართი: გარდაბანი, სოფელი გამარჯვება				ნაკვეთის წინა ნომერი:
				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - მშენებარე

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012062842, თარიღი 23/10/2012 15:22:07
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/10/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• საარქივო ცნობა NAA2012034917-03, დამოწმების თარიღი: 05/10/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო სამართლის იურიდიული პირი საქართველოს ეროვნული არქივი გარდაბნის არქივი

მესაკუთრეები:

თამაზი ჯაჭვაძე, P/N: 12001088290

ნუნუ ჯაჭვაძე, P/N: 12001075841

შმაგი ჯაჭვაძე, P/N: 12001069947

მესაკუთრე:

თამაზი ჯაჭვაძე

ნუნუ ჯაჭვაძე

შმაგი ჯაჭვაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024290648
თარიღი 27/08/2024 11:11:03
იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 3000.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - მშენებარე;
იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი NMA0001998141, დამოწმების თარიღი 27/08/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:
თარიღი 03/09/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივების მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც

აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge