



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025408711 - 28/11/2025 14:41:37

მომზადების თარიღი
04/12/2025 19:25:32

საკუთრების განყოფილება

ზონა ყაზბეგი	სექტორი გუდაური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 660.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 74.06.01.046; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 - საერთო ფართობი 335.6 კვ.მ.
74	06	11	397	
მისამართი: ყაზბეგის მუნიციპალიტეტი, დაბა გუდაური				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025408711 , თარიღი 28/11/2025 14:41:37
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გალაწვევტილება N28/1231-08 , დამოწმების თარიღი: 19/12/2008 , თბილისის სააპელაციო სასამართლო
- მიღება-ჩაბარების აქტი N1511 , დამოწმების თარიღი: 15/06/1997
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 28/11/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N221 , დამოწმების თარიღი: 24/12/2013 , ყაზბეგის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/10/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

კონსტანტინე გაბრიჩიძე, P/N: 01008016179
ნანა ჯაბაღარი, P/N: 01008016292
ქეთევან ყიასაშვილი, P/N: 01008017046

მესაკუთრე:

ნანა ჯაბაღარი
კონსტანტინე გაბრიჩიძე
ქეთევან ყიასაშვილი

აღწერა:

7/12 ნაწილი
1/12 ნაწილი
4/12 ნაწილი

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარეგისტრაციო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020035679
თარიღი 17/01/2020
18:02:51

მოიჯარე: შპს "სნოუ თაიმი" 404591278;
საგანი: ნანა ჯაბაღარიძის კუთვნილი 3/6 წილი;
საბოლოო თარიღი: 17/04/2026;

უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 17/01/2020, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/01/2020

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ საზღვარგარეთ საინტერნეტ საშუალებით, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge