



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026169605 - 28/02/2026 12:54:48

მომზადების თარიღი
06/03/2026 09:01:51

საკუთრების განყოფილება

ზონა გურჯაანი	სექტორი კაჭრეთი	კვარტალი 54	ნაკვეთი 028/007	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 707.00 კვ.მ.
------------------	--------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: მუნიციპალიტეტი გურჯაანი, ადმინისტრაციული ერთეული კაჭრეთი, ბლოკი N028, ნაკვეთი N007

ნაკვეთის წინა ნომერი: 51.20.02.000.007ბ; 51.20.02.000.008ბ; 51.20.02.000.009გ;
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე); N02 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე);

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023091249 , თარიღი 02/02/2023 19:36:30
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 03/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისგემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N455327 , დამოწმების თარიღი: 02/02/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N028
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , თარიღი: 06.11.2001 ; ნოტარიუსი: შენგელი პაპუნაშვილი

მესაკუთრები:

მალხაზი გურაშვილი, P/N: 13001001436

მესაკუთრე:

მალხაზი გურაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882024587575
თარიღი 22/04/2024
12:59:24

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 707.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000779389, დამოწმების თარიღი22/04/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
26/04/2024

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026169605
თარიღი 28/02/2026
12:54:48

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 707.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01
(სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე); N02 (სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე); ;
იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233295243, დამოწმების თარიღი28/02/2026, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
06/03/2026

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმეტრიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge