



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025275705 - 14/03/2025 17:20:52

მომზადების თარიღი
28/03/2025 16:21:14

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ხელვაჩაური	ორთაბათუმი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
22	22	09	265	დაზუსტებული ფართობი: 1802.00 კვ.მ.
მისამართი: ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.02.07.075;
სალიბაური, მე-10 ქუჩის I ჩიხი, N 4				შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)
				საერთო ფართობი 670.9 კვ.მ. N2 (მშენებარე) საერთო
				ფართი 2361.28 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025275705 , თარიღი 14/03/2025 17:20:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 29/04/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nპ128.128242641 , დამოწმების თარიღი: 20/09/2024 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nპ128.128242703 , დამოწმების თარიღი: 26/09/2024 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწყვეტილება 166028 , დამოწმების თარიღი: 30/07/2024 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nპ128.128250711 , დამოწმების თარიღი: 12/03/2025 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nპ128.128250856 , დამოწმების თარიღი: 18/03/2025 , ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

დათო მუშარბაძე , P/N: 61009033574

მესაკუთრე:

დათო მუშარბაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023477124
თარიღი 25/12/2023
17:28:07

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1802.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობა N1 (მშენებარე) საერთო
ფართობი 670.9 კვ.მ. N2 (მშენებარე) საერთო ფართობი 2361.28 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233091601, დამოწმების თარიღი 25/12/2023,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/12/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge