



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 03.04.06.083**

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **N 882024311438 - 06/03/2024 19:00:14** მომზადების თარიღი **07/03/2024 17:27:22**

### საკუთრების განყოფილება

|                                                            |           |           |            |                                                               |
|------------------------------------------------------------|-----------|-----------|------------|---------------------------------------------------------------|
| ზონა                                                       | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი    | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:                                     |
| ქუთაისი                                                    | მუზეუმი   |           |            | თანასაკუთრება                                                 |
| <b>03</b>                                                  | <b>04</b> | <b>06</b> | <b>083</b> | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო<br>სამეურნეო                 |
| მისამართი: ქალაქი ქუთაისი , გამზირი ი.<br>ჭავჭავაძე , N 36 |           |           |            | დაუზუსტებელი ფართობი: 612.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:6; |

#### მესაკუთრეები:

ავთანდილ მაღლაფერიძე ,P/N: 60001020655

აბა ჩხენკელი

ათული ხუჭუა ,P/N: 37001008841

ალისა ელიაშვილი ,P/N: 60001000828

ბექა სანიკიძე ,P/N: 60001016193

გალინა მანონაშვილი ,P/N: 60002004061

გიორგი ნარიძე ,P/N: 60001113481

გიორგი ჯაფარიძე ,P/N: 01005018722

გუგულა მესხი ,P/N: 60001066588

გურანდა გედენიძე ,P/N: 53001019550

დავით ჯაფარიძე ,P/N: 60001099966

დარეჯან მამასახლისი ,P/N: 60001017566

ერეკლე მიქაბერიძე ,P/N: 60001130210

ვიოლეტა ბეჟანეიშვილი ,P/N: 60001067255

ზურაბ გენძეხაძე

თამარ ხარაბაძე ,P/N: 17001006004

თეონა ოდიშვილი ,P/N: 60001043118

ინგა ჩანქსელიანი ,P/N: 2655921305

იოსებ ხეცურიანი ,P/N: 60001005627

ირმა კუჭუხიძე ,P/N: 60001038486

ირმა სინაურიძე ,P/N: 53001049513

ლევანი გოცირიძე ,P/N: 60001153496

ლური ბაკურაძე ,P/N: 60001046895

მადონა კოკაია ,P/N: 60001034088

მაია ბაღდავაძე ,P/N: 01819090419

მაია საღრიშვილი ,P/N: 60001002113

მანანა კინწურაშვილი ,P/N: 60001029243

მანონი კანდელაკი ,P/N: 60001041783

მარინე ბაღდავაძე , C/N: 65N8346776

მეგი ხაბურძანია ,P/N: 60001007364

მერაბი ტყემელიაძე ,P/N: 21001006507

მზევინარი ხურცილავა ,P/N: 60001050360

მზია დოლაკიძე ,P/N: 60001116832

მიხეილ იობიძე ,P/N: 60001089051  
ნათია ჩიხლაძე ,P/N: 60001114125  
ნატო ტეფნაძე ,P/N: 38001001287  
ნინო ბერიშვილი ,P/N: 60001151991  
ნინო ხუჯაძე ,P/N: 53001037094  
ნოდარ კვინიკაძე ,P/N: 60001075923  
ნუგზარ გველესიანი ,P/N: 60001126662  
ონიკა სირაძე ,P/N: 60001147950  
როინ გაბელია ,P/N: 49001001388  
სალომე ერისთავი ,P/N: 60001046286  
სალომე კვანტიძე ,P/N: 18501075883  
ფიქრია აბულაძე ,P/N: 53001007146  
ქეთო აბულაძე ,P/N: 60001129273  
ქეთო ხურციძე ,P/N: 17001004632  
ხათუნა ფაიქიძე ,P/N: 60001012757  
ხათუნა ხერხაძე ,P/N: 60001093755  
„ბინა-ერთეულის მესაკუთრეები“

**03.04.06.083.01.001**

მერაბი ტყემელიაძე საკუთრება ფართი ბინა N1, 49.48 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/08/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.002**

ერეკლე მიქაბერიძე საკუთრება ფართი სართული1,ბინა N2, 50.18 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:17/02/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.003**

მიხეილ იობიძე საკუთრება ფართი ბინა N3, 29.12 კვ.მ.

- სამისდღეშო რჩენის პირობით უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება N131161315 , გაფორმების თარიღი:05/11/2013 ,ნოტარიუსი ე.გბირიშვილი

**03.04.06.083.01.004**

ირმა სინაურიძე საკუთრება ფართი ბინა N4, 75.63 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/08/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.006**

მადონა კოკაია საკუთრება ფართი ბინა N6, 46.14 კვ.მ.

- საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო 28/07/2017 განვადებით ნასყიდობის გაუქმების შესახებ მხარეთა შეთანხმება
- უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:28/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის

---

**03.04.06.083.01.007**

მადონა კოკაია

საკუთრება

ფართი

ბინა N7,

29.12 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**03.04.06.083.01.008**

ლური ბაკურაძე

საკუთრება

ფართი

ბინა N8,

78.60 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N5466 , გაფორმების თარიღი:12/06/1992 ,ნოტარიუსი ე. გბირიშვილი

---

**03.04.06.083.01.009**

ლევანი გოცირიძე

საკუთრება

ფართი

ბინა N9,

48.40 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონაძლეობა N150787473 , გაფორმების თარიღი:22/07/2015 ,ნოტარიუსი ვ. ჭოხონელიძე

---

**03.04.06.083.01.010**

თამარ ხარაბაძე

საკუთრება

ფართი

ბინა N10,

43.15 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:06/09/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**03.04.06.083.01.011**

ფიქრია აბულაძე

საკუთრება

ფართი

ბინა N11,

28.84 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება N325 , გაფორმების თარიღი:18/01/1997 ,ნოტარიუსი გბირიშვილი

---

**03.04.06.083.01.012**

მანონი კანდელაკი

საკუთრება

ფართი

ბინა N12,

79.52 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:16/01/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**03.04.06.083.01.014**

ნინო ხუჯაძე

საკუთრება

ფართი

ბინა N14,

46.14 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

**03.04.06.083.01.015**

გურანდა გედენიძე

საკუთრება

ფართი სართული4,ბინა

28.84

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:08/06/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.016**

მშვეინარი ხურცილავა საკუთრება ფართი ბინა N16, 49.41 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონმობა N120737366 , გაფორმების თარიღი:13/07/2012 , საქართველოს ნოტარიუსის ამირან ჯამბურიძის შემცვლელი პირი:ვ. ჭოხონელიძე

**03.04.06.083.01.018**

გიორგი ჯაფარიძე თანასაკუთრება ფართი ბინა N18, 45.43 კვ.მ.  
დავით ჯაფარიძე

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:26/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონმობა N221694595 , გაფორმების თარიღი:13/12/2022 ,ნოტარიუსი მაია ჩალიგავა

**03.04.06.083.01.019**

ბექა სანიკიძე საკუთრება ფართი ბინა N19, 29.13 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.020**

სალომე კვანტიძე საკუთრება ფართი ბინა N20, 80.37 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:18/08/2023 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

**03.04.06.083.01.021**

გუგულა მესხი საკუთრება ფართი ბინა N21, 78.51 კვ.მ.  
საკუთრება სარდაფი 30.50 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N3620 , გაფორმების თარიღი:26/03/1996 ,ნოტარიუსი ე. გმირიშვილი

**03.04.06.083.01.022**

მაია სალრიშვილი საკუთრება ფართი ბინა N22, 30.10 კვ.მ.

- ნაჩუქრობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/07/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.023**

გიორგი ნარიძე საკუთრება ფართი ბინა N23, 96.67 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N11913 , გაფორმების თარიღი:01/10/1994 ,ნოტარიუსი ე. გზირიშვილი
- ბინის მესაკუთრეთა ამხანაგობის საერთო კრების ოქმი N1-6636 , გაფორმების თარიღი:23/09/2008 ,ნოტარიუსი ე. გზირიშვილი
- ოქმი N6 N121119572 , გაფორმების თარიღი:15/10/2012 ,ნოტარიუსი თ. ჩაფიძე

**03.04.06.083.01.024**

გალინა მანონაშვილი

საკუთრება

ფართი

ბინა N24,

82.98 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N11269 , გაფორმების თარიღი:30/12/1997 ,ნოტარიუსი ე. გზირიშვილი
- ოქმი N3 N161159413 , გაფორმების თარიღი:06/10/2016 ,ნოტარიუსი ვ. ჭოხონელიძე
- საერთო კრების ოქმი N 1 N150282586 , დამონშების თარიღი:24/03/2015 ,ნოტარიუსი ვ.ჭოხონელიძე

**03.04.06.083.01.025**

აბა ჩხენკელი

საკუთრება

ფართი

ბინა N25,

30.10 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N7033 , გაფორმების თარიღი:18/08/2000 ,ნოტარიუსი ე. გზირიშვილი

**03.04.06.083.01.026**

ნათია ჩიხლაძე

საკუთრება

ფართი **სართული2,ბინა N26,**107.68  
კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/12/2008 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.028**

მაია ბაღდავაძე

საკუთრება

ფართი

ბინა N28,

33.66 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონაგობა N210567838 , გაფორმების თარიღი:07/06/2021 ,ნოტარიუსის მოვალ. შემსრ. ვლადიმერ ჭოხონელიძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.029**

მეგი ხაბურძანია

საკუთრება

ფართი

ბინა N29,

87.56 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:20/03/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.030**

თეონა ოდიშვილი

საკუთრება

ფართი

ბინა N30,

70.93 კვ.მ.

**ათული ხუჭუა**                      საკუთრება    **ფართი ბინა N38,**     29.12 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/07/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.046**

ხათუნა ფაიქიძე

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N46,**

33.12 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:04/07/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.047**

ირმა კუჭუხიძე

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N47,**

80.31 კვ.მ.

- ნაჩუქრობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/11/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.048**

ვიოლეტა ბეჟანეიშვილი

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N48,**

49.41 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N10127 , გაფორმების თარიღი:07/08/1992 ,ნოტარიუსი ე. გბირიშვილი

**03.04.06.083.01.049**

ნინო ბერიშვილი

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N49,**

31.82 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:29/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.050**

დარეჯან მამასახლისი

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N50,**

17.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მონაწილეობა N200649816 , გაფორმების თარიღი:07/10/2020 ,ნოტარიუსი ვ. ჭოხონელიძე

**03.04.06.083.01.051**

ხათუნა ხერხაძე

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N51,**

43.99 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:25/04/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.052**

იოსებ ხეცურიანი

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N52,**

49.41 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:22/03/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**03.04.06.083.01.053**

ნატო ტეფნაძე

საკუთრება

**ფართი**

**ბინა N53,**

48.17 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:31/10/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 03.04.06.083.01.054

მზია დოლაკიძე საკუთრება ფართი ბინა N54, 28.84 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N10200 , გაფორმების თარიღი:10/10/1997 ,ნოტარიუსი ე. გბირიშვილი

#### 03.04.06.083.01.055

მიხეილ იობიძე საკუთრება ფართი სართული5,ბინა N55, 80.63 კვ.მ.

- ხელშეკრულება N7846 , გაფორმების თარიღი:04/08/1990 ,ნოტარიუსი ე. გბირიშვილი

#### 03.04.06.083.01.500

ინგა ჩანქსელიანი საკუთრება სარდაფი 14.07 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:09/12/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 03.04.06.083.01.501

მანანა კინწურაშვილი საკუთრება სარდაფი 25.76 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/08/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### 03.04.06.083.01.502

13,96 კვ.მ. მაია ბაღდავაძე საკუთრება ფართი 13.96 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:20/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ექსპერტის დასკვნა N5003642023 , გაფორმების თარიღი:09/06/2023 ,სსიპ "ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო"
- შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:17/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მონაწილეობა N210567838 , გაფორმების თარიღი:07/06/2021 ,ნოტარიუსი ვ.ჭოხონელიძე

#### 03.04.06.083.01.503

76,06 კვ.მ. მარინე ბაღდავაძე საკუთრება ფართი 76.06 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 ,

- საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
  - შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:17/05/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
  - ექსპერტიზის დასკვნა N5003642023 , გაფორმების თარიღი:09/06/2023 ,სსიპ "ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო"
  - შეთანხმება , გაფორმების თარიღი:20/06/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
  - სამკვიდრო მოწმობა N210567838 , გაფორმების თარიღი:07/06/2021 ,ნოტარიუსი ვ.ჭოხონელიძე

## „ბინა-ერთეულის შესაკუთრები“

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი  
დოკუმენტი:

03.04.06.083.01.001

იპოთეკის ხელშეკრულება  
NCAH000703825, დამონშების  
თარიღი30/06/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:

882023673550 30/06/2023 16:01:25  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023673550 თარიღი: 30/06/2023  
16:01:25)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:ბინა N1, ფართი 49.48 კვ.მ.;

03.04.06.083.01.007

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N5.0756309.001/01, დამონშების  
თარიღი30/01/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882023078604 30/01/2023 17:49:09  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023078604 თარიღი: 30/01/2023  
17:49:09)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ტერაბანკი" 204546045;  
საგანი:ფართი ბინა N7, 29.12 კვ.მ.;

03.04.06.083.01.009

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N18849504-01, დამონშების  
თარიღი08/06/2023, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882023574926 08/06/2023 12:20:16  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023574926 თარიღი: 08/06/2023  
12:20:16)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:ბინა N9, ფართი: 48.40 კვ.მ. ;

03.04.06.083.01.015

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N5.0250293.001/01, დამონშების  
თარიღი08/05/2019, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882019351421 08/05/2019 16:13:41  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882019351421 თარიღი: 08/05/2019  
16:13:41)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ტერაბანკი" 204546045;

**მესაკუთრე: გურანდა გედენიძე P/N:**  
53001019550;

საგანი: სართული 4, ბინა N15, ფართი  
28.84 კვ.მ. ;

**03.04.06.083.01.018**

**სესხის, ბინით სარგებლობის და  
იპოთეკის ხელშეკრულება, დამონშების  
თარიღი 20/09/2011, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882023005826 06/01/2023 10:46:03  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882011459922 თარიღი: 20/09/2011  
17:11:24)

**იპოთეკარი: მედეია ჯვლაძე P/N:**  
60001069185;  
საგანი: 45.43 კვ.მ.;

**03.04.06.083.01.019**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N 10626,  
რეესტრის ნომერი N141346727,  
დამონშების თარიღი 10/12/2014,  
ნოტარიუსი ა. ჯამბურაძე**

882014667699 10/12/2014 16:23:29  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882014667699 თარიღი: 10/12/2014  
16:23:29)

**იპოთეკარი: შპს "მიკროსაფინანსო  
ორგანიზაცია რიკო  
ექსპრესი" 205034639;  
მესაკუთრე: ბექა სანიკიძე P/N:**  
60001016193;  
საგანი: 29.13 კვ.მ;

**03.04.06.083.01.020**

**იპოთეკის ხელშეკრულება  
#19565612-01 , დამონშების  
თარიღი 18/08/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882023882642 18/08/2023 12:53:47  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882023882642 თარიღი: 18/08/2023  
12:53:47)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: ბინა N20, ფართი: 80.37 კვ.მ. ;**

**03.04.06.083.01.026**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N 1634,  
რეესტრის ნომერი N150811338,  
დამონშების თარიღი 29/07/2015,  
ნოტარიუსი ე. გზირიშვილი**

882015426585 29/07/2015 13:07:10  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882015426585 თარიღი: 29/07/2015  
13:07:10)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია  
GeoCapital 412675528;  
მესაკუთრე: ნათია ჩიხლაძე P/N:**  
60001114125;  
საგანი: ფართი 107.68 კვ.მ.;

**03.04.06.083.01.033**

**იპოთეკის ხელშეკრულება N  
400220162-021, დამონშების  
თარიღი 22/07/2013, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

882013344622 22/07/2013 16:12:07  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882013344622 თარიღი: 22/07/2013  
16:12:07)

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"პროკრედიტ ბანკი" 204851197;**

მესაკუთრე: ინგა ჩანქსელიანი P/N:  
2655921305;  
საგანი:81.40 კვ.მ.;

03.04.06.083.01.041

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
222368312920DNF, დამონშების  
თარიღი 24/08/2022, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882022611468 24/08/2022 15:09:34  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882022611468 თარიღი: 24/08/2022  
15:09:34)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"კრედო ბანკი" 205232238;  
საგანი:ბინა N41, ფართი: 45.93 კვ.მ;

03.04.06.083.01.047

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N605.01.605.1521473.001/02,  
დამონშების თარიღი 27/07/2017, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

882022469881 27/06/2022 17:21:15  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882017672854 თარიღი: 27/07/2017  
10:39:58)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"ბაზისბანკი" 203841833;  
საგანი: ბინა N47, ფართი 80.31 კვ.მ. ;

შეთანხმება მოთხოვნის  
უზრუნველყოფის საშუალებებზე  
უფლებების რეგისტრაციის შესახებ,  
დამონშების თარიღი 05/04/2022,  
ელექტრონული ხელმოწერა,,  
(რეგ.882022469881 - 27/07/2022)  
შეთანხმება მოთხოვნის  
უზრუნველყოფის საშუალებებზე  
უფლებების რეგისტრაციის შესახებ,  
დამონშების თარიღი 04/04/2022,  
ელექტრონული ხელმოწერა,,

03.04.06.083.01.049

იპოთეკის ხელშეკრულება  
N1231233094222, დამონშების  
თარიღი 29/12/2023, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო

892023491806 29/12/2023 11:19:34  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
892023491806 თარიღი: 29/12/2023  
11:19:34)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი:ბინა N49, ფართი 31.82 კვ.მ. ;

03.04.06.083.01.055

იპოთეკის ხელშეკრულება N  
CAH000204514, დამონშების  
თარიღი 28/02/2017, სსიპ  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

892021019728 30/11/2021 10:39:21  
(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882017148948 თარიღი: 28/02/2017  
12:42:02)

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება  
"საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი:ბინა N 55. ფართი-80.63 კვ.მ.;

## ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი

აღწერა:

**დოკუმენტი:****03.04.06.083.01.003**

**სამისდღეშო რჩენის პირობით უძრავი  
ქონების გადაცემის ხელშეკრულება  
N131161315 , დამოწმების  
თარიღი:05/11/2013 ,ნოტარიუსი  
ე.გზირიშვილი,**

882013538905 05/11/2013 15:17:22

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882013538905 თარიღი: 05/11/2013  
15:17:22)

**მარჩენალი: მიხეილ იობიძე P/N:**  
60001089051;

**სარჩენი: ინეზა ცხვირავაშვილი P/N:**  
60001057953;

საგანი:29.12 კვ.მ.;

მხარეები ვალდებული არიან  
შეასრულონ ხელშეკრულებით  
გათვალისწინებული ყველა  
ვალდებულება;

**03.04.06.083.01.037**

**საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების  
თარიღი22/10/2009, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო  
რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**

902019965053 30/12/2019 16:33:48

(უფლების რეგისტრაციის ნომერი:  
882013639104 თარიღი: 26/12/2013  
11:30:29)

**მოიჯარე: ავთნდილ გიორგაძე P/N:**  
41001008041;

საგანი:4.0კვ.მ;

ვადა - სამი წელი;

**საგადასახადო გირავნობა:****რეგისტრირებული არ არის****ყადაღა/აკრძალვა:****რეგისტრირებული არ არის****მოვალეთა რეესტრი:****რეგისტრირებული არ არის**

**მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე  
რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და  
საჯარო სამართლებრივი შემადგენის შესახებ**

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)