



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016393512 - 23/06/2016 10:42:41

მომზადების თარიღი  
01/07/2016 17:26:27

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 26	კვარტალი 01	ნაკვეთი 020	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 4982.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.06.02.034; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1/19(ა- ბლოკი)- მშენებარე, შენობა N2/23 (ბ ბლოკი)-მშენებარე, შენობა N4/21 (ც-ბლოკი) -მშენებარე და შენობა N3/2
მისამართი: ქალაქი ბათუმი , ქუჩა ბაგრატიონი , N 129				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016393512 , თარიღი 23/06/2016 10:42:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/07/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების მოწმობა N351ა , დამოწმების თარიღი:19/10/2005 , ა.ა.რ-ის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
- პარტნიორთა კრების ოქმი N1 N1-5112 , დამოწმების თარიღი:11/07/2006 ,ნოგარიუსი ლ. ჭელია
- პარტნიორთა კრების ოქმი N2 N1-5113 , დამოწმების თარიღი:11/07/2006 ,ნოგარიუსი ლ. ჭელია
- ბრძანება N1-3/430 , დამოწმების თარიღი:01/06/2005 , საჯარო სამართლის იურიდიული პირი "საწარმოთა მართვის სააგენტო"
- მშენებლობის სანებართვო მოწმობა , დამოწმების თარიღი:09/03/2016 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- მიერთების ხელშეკრულება N1-5118 , დამოწმების თარიღი:11/07/2006 ,ნოგარიუსი ლ. ჭელია
- ბრძანება Nმ/453 მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:09/03/2016 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება Nმ1201 აღმინისგრაფიულ-სამართლებრივ აქტებში ტექნიკური შეცდომის გასწორების შესახებ , დამოწმების თარიღი:07/06/2016 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-13200 , დამოწმების თარიღი:22/09/2005 ,ნოგარიუსი ხ. კალანდარიშვილი

#### მესაკუთრები:

შპს "გუმბათი ჯგუფი" , ID ნომერი:245567140

#### მესაკუთრე:

შპს "გუმბათი ჯგუფი"

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882010572562  
თარიღი 21/04/2010  
14:42:51  
უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
27/04/2010

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი";  
მესაკუთრე: შპს "გუმბათი ჯგუფი" 245567140;  
საგანი: მიწის ნაკვეთი 4982 .0 კვ.მ და შენობა-ნაგებობები 1242.20 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 509 859-5019 50 და რეგისტრის ნომერი N100367454,  
დამოწმების თარიღი 21/04/2010, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე, რეგისტრის ნომერი  
N120545577, დამოწმების თარიღი 25/05/2012, ნოტარიუსი ხ. კალანდარიშვილი,

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)