



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 81.12.14.514

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025576207 - 27/12/2025 12:24:32

მომზადების თარიღი  
29/12/2025 09:19:05

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                        | სექტორი   | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                |
|---------------------------------------------|-----------|----------|---------|----------------------------------------------------|
| გარდაბანი                                   | სართიქალა |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახსნავი) |
| 81                                          | 12        | 14       | 514     | დაბუსტებული ფართობი: 1350.00 კვ.მ.                 |
| მისამართი: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი, სოფელი |           |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.12.14.512;                |
| სართიქალა                                   |           |          |         |                                                    |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025443880 , თარიღი 03/12/2025 15:28:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/12/2025

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 03/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 05/12/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ლევან კილაძე , P/N: 57001031224

#### მესაკუთრე:

ლევან კილაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892025576207 თარიღი 27/12/2025 12:24:32
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
საგანი: მინის ნაკვეთის დაბუსტებული ფართობი: 1350.00 კვ.მ.;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233278130 ძირითადი პირობები დამოწმების თარიღი 27/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/12/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია შემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)