



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026152311 - 24/02/2026 13:01:36

მომზადების თარიღი  
24/02/2026 13:27:39

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
გარდაბანი	ლიდი ლილი			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
<b>81</b>	<b>08</b>	<b>18</b>	<b>109</b>	დამუსგებელი ფართობი: 7500.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ინგა გვასალიას ქუჩა, N 18				ნაკვეთის წინა ნომერი:

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023156556 , თარიღი 28/02/2023 10:56:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიღება-ჩაბარების აქტი N607 , დამოწმების თარიღი:27/12/1992
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/02/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N230214305 , დამოწმების თარიღი:20/02/2023 ,ნოტარიუსი ი.გოგია
- საარქივო ცნობა N15/84421 , დამოწმების თარიღი:20/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ საქართველოს ეროვნული არქივი ქვემო ქართლის რეგიონული არქივი

#### მესაკუთრეები:

ელენე შენგელიძე ,P/N: 12001026278

#### მესაკუთრე:

ელენე შენგელიძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი

იპოთეკარე სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;

882026152311

საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 7500.00 კვ.მ. ;

თარიღი 24/02/2026 13:01:36

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233290892, დამოწმების თარიღი24/02/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### უფლების რეგისტრაცია: თარიღი

24/02/2026

#### საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახადის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარს ან მეტი ღირებულების ქონების საწუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)