



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024281716 - 04/03/2024 18:19:14მომზადების თარიღი  
01/04/2024 13:43:12

## საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 007/177	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2078.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.02.007.141; 01.16.07.002.130;
01	17	02	007/177	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი აბრამიშვილის ქუჩა N82-ის მიმდებარედ

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022504626 , თარიღი 11/07/2022 14:53:35  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/07/2022

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მონუმბა N378312 , დამონების თარიღი: 12/07/2022 , სსიპ ქონების მართვის სააგენტო
- შეთანხმება N210421532 , დამონების თარიღი: 28/04/2021 , ნოტარიუსი თ. ბაქრაძე
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამონების თარიღი: 28/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზებისას ნასყიდობის ხელშეკრულება 2020073071035 უ.უ.

## მესაკუთრები:

ზვიად ბაკურაშვილი , P/N: 01030021911  
შპს "ოლდ საიდ" , ID ნომერი: 402098840

## მესაკუთრე:

ზვიად ბაკურაშვილი  
შპს "ოლდ საიდ"

## აღწერა:

1139 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი  
939 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი

## იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892023065045 თარიღი 29/09/2023 15:33:34
- იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;  
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2078.00 კვ.მ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000725399, დამონების თარიღი 29/09/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 29/09/2023

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882024281716 თარიღი 04/03/2024 18:19:14

საგანი: საჯარო სერვიტუტის უფლებით იტვირთება 399 კვ.მ მიწის ნაკვეთი;

წერილი, რეესტრის ნომერი N16-01231562139, დამონების თარიღი 05/06/2023, ელექტრონული ხელმოწერა

უფლების რეგისტრაცია:  
თარიღი 01/04/2024

# ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)