



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882025000199 - 03/01/2025 14:22:15

მომზადების თარიღი  
06/01/2025 13:06:12

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ნაძალადევი	კვარტალი 04	ნაკვეთი 003/006	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 308.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:3;
-----------------	-----------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი, მამუკა ბენინაშვილის ქუჩა,  
N 97

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019577376 , თარიღი 17/07/2019 16:22:01  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/07/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
თამარ კანდელაკი,P/N: 01019068824

მესაკუთრე: აღწერა:  
თამარ კანდელაკი

#### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021182057 თარიღი 13/03/2021 13:01:24 იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 308.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N11133782-01, დამოწმების თარიღი13/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/03/2021

2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025000199 თარიღი 03/01/2025 14:22:15 იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:ღამუსგებული ფართობი: 308.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231233180836, დამოწმების თარიღი03/01/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/01/2025

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანიზაციის წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადასახდის კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი ამავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანიზაციის.
- აღნიშნული ვალდებულებას შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გურიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)