



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026245344 - 24/03/2026 18:15:29

მომზადების თარიღი
30/03/2026 18:30:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქობულეთი	საჩინო		154	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2638.00 კვ.მ.
20	47	01		ნაკვეთის წინა ნომერი:
მისამართი: ქობულეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი საჩინო, მე-11 ქუჩა, N 10				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-384.85 კვ.მ.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025454537 , თარიღი 23/04/2025 16:29:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/04/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N154 , დამოწმების თარიღი: 23/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

დმიტრი ბურმისგროვ(დაბ.06/06/1989) ,P/N: 20606198950067 C/N: PE1820663

მესაკუთრე:

დმიტრი ბურმისგროვ

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025454537
თარიღი 23/04/2025
16:29:00

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი როინ კაკაბაძე P/N: 61005001460;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2638.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-384.85 კვ.მ.;

საბოლოო თარიღი: 20/08/2026;

გამოსყიდვის ვალის პერიოდში მყიდველს ეკრძალება გაასხვისოს ნასყიდობის ობიექტი ან სხვა მხრივ უფლებრივად დატვირთოს ის;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/04/2025

ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N154 , დამოწმების თარიღი: 23/04/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

(რეგ: N 892025500913 განხორციელდა ცვლილება) გამოსყიდვის უფლებით ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 16/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(რეგ: N 892025500913 განხორციელდა ცვლილება) გამოსყიდვის უფლებით ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 16/12/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(რეგ: N 882026245344) ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის გამოსყიდვის უფლებით ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 24/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

(რეგ: N 882026245344) ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის გამოსყიდვის უფლებით ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 24/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge